

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Kalisza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	2024-11-12	2	306101_1.0147.396/23		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.
			306101_1.0147.396/26		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.

			306101_1.0147.396/48	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.
2	2024-11-14	3	306101_1.0115.5/15	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.3/26	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.6/17	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.5/16	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.6/18	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.3/27	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".

			306101_1.0115.6/12	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.6/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.5/10	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
			306101_1.0115.3/25	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na jego spójność z polityką przestrzenną miasta oraz z projektem aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".
3	2024-10-14	4	306101_1.0077.17/49	x		Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku". Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.

			306101_1.0077.17/50	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%.Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.
			306101_1.0077.17/51	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku". Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.

			306101_1.0077.17/52	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%.Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.
			306101_1.0077.17/65	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%.Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego.Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.

			306101_1.0077.17/67	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%.Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.
			306101_1.0077.17/69	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.

			306101_1.0077.17/71	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%.Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.
			306101_1.0077.17/73	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.

			306101_1.0077.17/77	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%.Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.
			306101_1.0077.17/79	x	Nie uwzględniono w częściWniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku".Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. nie może być niższa niż 30%. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników parkingowych, ponieważ nie jest to zakres ustaleń planu ogólnego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji terenu usług, terenu komunikacji oraz terenu handlu wielkopowierzchniowego zawartymi w profilu funkcjonalnym przyjętej strefy planistycznej.

4	2024-11-12	5	306101_1.0052.9/3	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren usług.
5	2024-10-23	6	306101_1.0052.3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji niektórych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pokrywających się z przebiegiem gazociągów oraz stref ochronnych, a także ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosku nie uwzględniono w zakresie lokalizacji niektórych terenów zabudowy zagrodowej na podstawie przeprowadzonej analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie lokalizacji niektórych stref wielofunkcyjnych zawierających tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej na podstawie ww. analizy. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. wnioskowane tereny nie mogą występować w jednej strefie planistycznej, dlatego na podstawie przeprowadzonej analizy ustalono dwie odrębne strefy wielofunkcyjne SJ oraz SZ.
6	2024-11-15	7	306101_1.0160.458/2	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług, składów i magazynów, produkcji oraz zabudowy przemysłowej, a także w zakresie objęcia obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej.

			306101_1.0160.459		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług, składów i magazynów, produkcji oraz zabudowy przemysłowej, a także w zakresie objęcia obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej.
7	2024-11-12	8	306101_1.0053.13/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny zabudowy i tereny usług, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego.
			306101_1.0052.4/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową SZ.
8	2024-11-15	10	306101_1.0153.35/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanych przeznaczeń w części działki nieobjętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie wnioskowanych przeznaczeń w części działki objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

9	2024-11-11	12	306101_1.0021.1/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz przebieg gazociągu wraz z jego strefą bezpieczeństwa.
			306101_1.0021.17		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono w części działki, której grunt sklasyfikowano jako tereny mieszkaniowe.
			306101_1.0021.13/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego.
			306101_1.0021.13/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.4/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.13/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.13/4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/13	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/13	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/10	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.21/3	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz obecne zagospodarowanie działki jako rodzinnych ogrodów działkowych, które zostały objęte ochroną planistyczną na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyników przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.4/5	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.3/6	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.3/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.4/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/10		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/11		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.22/5	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz obecne zagospodarowanie działki jako rodzinnych ogrodów działkowych, które zostały objęte ochroną planistyczną na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyników przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/12	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.6/6	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.26	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.18/4	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.18/3	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.16	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.15/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowy oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.12/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.12/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.12/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.11		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.10		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.7/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.6/5		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.6/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.6/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.6/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.6/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.5/8	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.5/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.5/6	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.5/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.2/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.9		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.8		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.7/9	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.7/8	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.7/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.7/5		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.7/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.7/10	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.5/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na fakt, że działka stanowi dojazd do działek zabudowanych sklasyfikowanych jako zabudowa mieszkaniowa i stanowi integralną część tych działek, a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.5/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.5/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.3/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.28/5		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.28/4		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako grunty rolne zabudowane oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.28/3		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako grunty rolne zabudowane oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.28/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/9	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.23/7		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części działki z uwagi na fakt, że działka stanowi dojazd do działki zabudowanej sklasyfikowanej jako zabudowa mieszkaniowa i stanowi integralną część tej działki.
			306101_1.0021.23/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz obecne zagospodarowanie działki jako rodzinnych ogrodów działkowych, które zostały objęte ochroną planistyczną na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyników przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/18	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.23/17	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/16	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/15		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/14	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/12		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.23/11	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.22/9	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy zawierającej w profilu dodatkowym teren usług ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.22/14	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.21/4	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz obecne zagospodarowanie działki jako rodzinnych ogrodów działkowych, które zostały objęte ochroną planistyczną na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyników przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.20/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego. Wniosek uwzględniono w części działki ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako grunt rolny zabudowany oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.20/5	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.20/3	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.2/7	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.2/6	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.2/5	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.2/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.2/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.15/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części działki z uwagi na fakt, że działka stanowi dojazd do działki zabudowanej sklasyfikowanej jako zabudowa mieszkaniowa i stanowi integralną część tej działki.
			306101_1.0021.14/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.14/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.14/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.14/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.14/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części działki z uwagi na fakt, że działka stanowi dojazd do działki zabudowanej sklasyfikowanej jako zabudowa mieszkaniowa i stanowi integralną część tej działki.
			306101_1.0021.1/6	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.1/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0021.1/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0021.1/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz na przebieg gazociągu i jego strefę ochronną. Wniosek uwzględniono w części działki ze względu na sklasyfikowanie gruntu jako teren mieszkaniowe oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
10	2024-10-25	13	306101_1.0030.30/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0030.30/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0030.30/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0030.30/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
11	2024-11-07	16	306101_1.0150.262		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.

12	2024-11-07	17	306101_1.0150.310		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze wysokiego i średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.
13	2024-11-07	18	306101_1.0150.358		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.
14	2024-11-07	19	306101_1.0150.359		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.
15	2024-11-07	20	306101_1.0150.271		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.

16	2024-11-13	21	306101_1.0098.2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
----	------------	----	-----------------	---	--

			306101_1.0098.3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-----------------	---	--

			306101_1.0098.4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-----------------	---	--

			306101_1.0098.5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-----------------	---	--

			306101_1.0102.8/12	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0102.8/17	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0102.8/18	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0102.8/19	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

17	2024-11-14	22	306101_1.0160.546/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0160.545/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0160.548/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0160.547/21	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0160.547/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0160.547/19	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0160.549/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0078.550/10	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0078.550/15	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0078.550/17	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0078.551/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0078.553/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0078.553/8		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie funkcji handlu wielkopowierzchniowego, ustanawiając strefę handlu wielkopowierzchniowego, a także w zakresie parametrów wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz wnioskowanych profili dodatkowych, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
18	2024-11-14	25	306101_1.0056.20		x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
19	2024-11-14	27	306101_1.0153.614/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.
			306101_1.0153.614/7		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego.
20	2024-11-07	28	306101_1.0147.396/20		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.

			306101_1.0147.396/55		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.
			306101_1.0147.396/56		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.
			306101_1.0147.396/53		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.
			306101_1.0147.396/51		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.
21	2024-11-08	29	306101_1.0147.396/31		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.

			306101_1.0147.396/35		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz przepisy ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach), które wykluczają przekształcanie tych terenów pod zabudowę.
22	2024-11-13	30	306101_1.0056.51/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie wprowadzenia strefy planistycznej zawierającej w profilu dodatkowym funkcję mieszkaniową jednorodzinną w części działki z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części działki na podstawie ww. analiz.
23	2024-11-13	31	306101_1.0147.396/45		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na treść, która nie dotyczy planu ogólnego. Plan ogólny nie jest dokumentem ustanawiającym warunki zabudowy w rozumieniu decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto teren objęty wnioskiem obejmuje grunt sklasyfikowany jako leśny, co oznacza, że zgodnie z przepisami ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach) nie może on zostać przekształcony pod zabudowę.
			306101_1.0147.396/46		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na treść, która nie dotyczy planu ogólnego. Plan ogólny nie jest dokumentem ustanawiającym warunki zabudowy w rozumieniu decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto teren objęty wnioskiem obejmuje grunt sklasyfikowany jako leśny, co oznacza, że zgodnie z przepisami ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach) nie może on zostać przekształcony pod zabudowę.

			306101_1.0147.396/47		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na treść, która nie dotyczy planu ogólnego. Plan ogólny nie jest dokumentem ustanawiającym warunki zabudowy w rozumieniu decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto teren objęty wnioskiem obejmuje grunt sklasyfikowany jako leśny, co oznacza, że zgodnie z przepisami ochrony gruntów leśnych (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach) nie może on zostać przekształcony pod zabudowę.
24	2024-11-08	32	306101_1.0147.18/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz objęcie terenu obszarem średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wynik analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług, w wyniku przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę uzupełniania zabudowy zagrodowej w formie domknięcia układu urbanistycznego osady wiejskiej. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.

			306101_1.0147.19/9	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz objęcie terenu obszarem średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wynik analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług, w wyniku przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę uzupełniania zabudowy zagrodowej w formie domknięcia układu urbanistycznego osady wiejskiej. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0147.20/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz objęcie terenu obszarem średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wynik analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług, w wyniku przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę uzupełniania zabudowy zagrodowej w formie domknięcia układu urbanistycznego osady wiejskiej. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0031.15/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0152.443/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.

			306101_1.0152.10/5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę usługową. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0152.11/4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę usługową. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0067.26/16		Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę usługową. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
--	--	--	---------------------	--	--

25	2024-11-07	33	306101_1.0147.18/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz objęcie terenu obszarem średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wynik analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług, w wyniku przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę uzupełniania zabudowy zagrodowej w formie domknięcia układu urbanistycznego osady wiejskiej. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.
----	------------	----	--------------------	---	--

			306101_1.0147.19/9	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz objęcie terenu obszarem średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wynik analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług, w wyniku przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę uzupełniania zabudowy zagrodowej w formie domknięcia układu urbanistycznego osady wiejskiej. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0147.20/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, potrzebę zachowania ładu przestrzennego oraz objęcie terenu obszarem średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wynik analizy funkcjonalno-przestrzennej sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny usług, w wyniku przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę uzupełniania zabudowy zagrodowej w formie domknięcia układu urbanistycznego osady wiejskiej. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0031.15/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0152.443/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz konieczność zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej.

			306101_1.0152.10/5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę usługową. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0152.11/4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę usługową. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0067.26/16		Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa, konieczność zachowania ładu przestrzennego oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie liczby kondygnacji, wyglądu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie zawiera tego rodzaju ustaleń. Wniosek uwzględniono w zakresie strefy planistycznej zawierającej w profilu podstawowym tereny usług, na podstawie przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę usługową. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, zgodnie z wynikami analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
--	--	--	---------------------	--	--

26	2024-10-29	35	306101_1.0098.14/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
----	------------	----	--------------------	---	---

			306101_1.0098.15/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	---

			306101_1.0098.15/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	---

			306101_1.0098.20/35	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	---------------------	---	---

			306101_1.0098.20/37	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	---------------------	---	---

			306101_1.0098.20/39	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	---------------------	---	---

			306101_1.0098.20/42	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	---------------------	---	---

			306101_1.0098.20/44	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określające przeznaczenie terenu jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m², a także zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta Kalisza. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej tereny usług i handlu wielkopowierzchniowego z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	---------------------	---	---

27	2024-10-29	36	306101_1.0016.26/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia strefy zawierającej tereny handlu wielkopowierzchniowego, na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, na podstawie wyników analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych.
----	------------	----	--------------------	---	---

			306101_1.0016.69/11	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia strefy zawierającej tereny handlu wielkopowierzchniowego, na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, na podstawie wyników analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	---------------------	---	---

			306101_1.0016.122	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia strefy zawierającej tereny handlu wielkopowierzchniowego, na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, na podstawie wyników analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-------------------	---	---

			306101_1.0016.123		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej wprowadzenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia strefy zawierającej tereny handlu wielkopowierzchniowego, na podstawie zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, na podstawie wyników analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosek uwzględniono w zakresie wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych.
28	2024-11-12	37	306101_1.0147.396/23		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.
			306101_1.0147.396/26		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.

			306101_1.0147.396/48		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.
29	2024-11-12	38	306101_1.0147.396/23		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.
			306101_1.0147.396/26		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.
			306101_1.0147.396/48		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie gruntów leśnych, które nie dopuszczają przeznaczenia tych terenów pod zabudowę (art. 29–30 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach). Ponadto wnioskowane zagospodarowanie nie jest zgodne z ustaleniami projektu aktualizowanej "Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku", która nie przewiduje w tym obszarze rozwoju funkcji mieszkaniowej.

30	2024-11-15	40	306101_1.0147.113/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
31	2024-11-15	41	306101_1.0148.293/12		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
			306101_1.0148.293/7		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
			306101_1.0148.293/8		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
			306101_1.0148.293/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.

			306101_1.0148.293/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru wysokości zabudowy, ze względu na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej tereny mieszkaniowe jednorodzinne lub usługowe dla części działki, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ), w ograniczonym zakresie, na podstawie wyników analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Dla wyżej wymienionej części działki uwzględniono parametry maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.
			306101_1.0148.293/9		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru wysokości zabudowy, ze względu na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej tereny mieszkaniowe jednorodzinne lub usługowe dla części działki, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ), w ograniczonym zakresie, na podstawie wyników analizy funkcjonalno-przestrzennej oraz zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Dla wyżej wymienionej części działki uwzględniono parametry maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

			306101_1.0148.294		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru wysokości zabudowy, ze względu na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej tereny mieszkaniowe jednorodzinne lub usługowe dla części działki, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), w ograniczonym zakresie, na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennej oraz zapisów aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Dla wyżej wymienionej części działki uwzględniono parametry maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.
32	2024-11-04	48	306101_1.0149.96/29		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
33	2024-11-15	49	306101_1.0044.120/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, której minimalna wartość została określona w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wartości ww. wskaźników mieszczą się w przedziałach przyjętych w planie ogólnym.

			306101_1.0044.120/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, której minimalna wartość została określona w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wartości ww. wskaźników mieszczą się w przedziałach przyjętych w planie ogólnym.
34	2024-11-15	50	306101_1.0023.25/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.25/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.25/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.1/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.57	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.36	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.46/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.46/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.46/5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.40/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.37/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.38/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.41/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.42/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.43/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.44/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.45/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0023.54/35	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0023.54/36		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych sąsiedztwa oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wnioskowane przeznaczenia nie są spójne z obecnym zagospodarowaniem terenu oraz kierunkami rozwoju funkcjonalnego określonymi w polityce przestrzennej miasta, która zakłada w tym obszarze rozwój funkcji usługowych i produkcyjnych. Dodatkowo, działka znajduje się w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy z terenami usługowymi, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
35	2024-10-28	51	306101_1.0153.557/5		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
			306101_1.0125.7/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wyznaczona strefa produkcji SP zawiera w profilu dodatkowym teren usług.
36	2024-11-14	52	306101_1.0030.23/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.

37	2024-11-13	53	306101_1.0030.23/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
38	2024-11-12	55	306101_1.0142.12/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz parametrów zabudowy, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych. W odniesieniu do wnioskowanej rezygnacji z planowania układu drogowego, plan ogólny zakłada, że infrastruktura komunikacyjna, w tym drogowa, może zostać zaplanowana w każdej strefie, bez konieczności wyznaczania odrębnej strefy przeznaczonej wyłącznie dla niej. Wynika to z załącznika do rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który przypisuje teren komunikacji w profilu podstawowym każdej strefy planistycznej.
39	2024-11-08	57	306101_1.0136.12		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych.

40	2024-11-13	59	306101_1.0098.2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
----	------------	----	-----------------	---	--

			306101_1.0098.3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-----------------	---	--

			306101_1.0098.4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-----------------	---	--

			306101_1.0098.5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	-----------------	---	--

			306101_1.0102.8/12	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0102.8/17	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0102.8/18	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
--	--	--	--------------------	---	--

			306101_1.0102.8/19		Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej terenów zabudowy mieszkaniowej oraz maksymalnej wysokości zabudowy z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, a także wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz potrzebę zachowania ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy, ze względu na politykę przestrzenną miasta określającą lokalizację obszaru uzupełnienia zabudowy wyłącznie na strefach wielofunkcyjnych SW, SJ i SZ oraz w miejscach automatycznego wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, którego sposób wyznaczania został szczegółowo określony w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729). Przedmiotowa działka znajduje się częściowo w zasięgu automatycznego obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej terenów usług, zieleni urządzonej, komunikacji oraz infrastruktury technicznej poprzez ustalenie strefy gospodarczej SP zawierającej w profilu podstawowym wskazane tereny, co jest spójne z polityką przestrzenną miasta określoną w aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez ustalenie wskazanych wskaźników na poziomie wyższym niż wnioskowany, co wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych.
41	2024-11-08	60	306101_1.0147.243		Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz potrzebę ochrony ładu przestrzennego, poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych.

42	2024-10-30	61	306101_1.0080.11/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym terenów handlu wielkopowierzchniowego, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej włączenia terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkiem polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne przyjmowany jest wyłącznie automatyczny obszar uzupełnienia zabudowy, wyznaczany zgodnie z ww. rozporządzeniem.
----	------------	----	--------------------	---	---

			306101_1.0080.11/4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym terenów handlu wielkopowierzchniowego, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej włączenia terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkiem polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne przyjmowany jest wyłącznie automatyczny obszar uzupełnienia zabudowy, wyznaczany zgodnie z ww. rozporządzeniem.
--	--	--	--------------------	---	---

			306101_1.0153.570/38		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny handlu wielkopowierzchniowego, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono także w części dotyczącej włączenia obszaru do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkiem polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne przyjmowany jest wyłącznie automatyczny obszar uzupełnienia zabudowy, wyznaczany zgodnie z ww. rozporządzeniem.
--	--	--	----------------------	--	---	--

			306101_1.0153.570/40		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym tereny handlu wielkopowierzchniowego, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosku nie uwzględniono także w części dotyczącej włączenia obszaru do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkiem polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne przyjmowany jest wyłącznie automatyczny obszar uzupełnienia zabudowy, wyznaczany zgodnie z ww. rozporządzeniem.
43	2024-11-14	62	306101_1.0147.19/9		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0147.20/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

44	2024-11-14	64	306101_1.0020.8/17		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
45	2024-11-12	65	306101_1.0153.42/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
46	2024-11-14	67	306101_1.0020.8/18		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
47	2024-11-13	68	306101_1.0153.139		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustanowienia strefy zawierającej tereny produkcji, ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, określającej kierunki rozwoju funkcjonalnego miasta, oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustanowienia strefy zawierającej tereny usług, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych stanu istniejącego. Ustalenie to dotyczy części działki sklasyfikowanej jako grunt rolny zabudowany.
48	2024-11-12	71	306101_1.0153.41/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

49	2024-11-12	72	306101_1.0148.299/5	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych, zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz sklasyfikowaniem działki jako grunt zabudowany.
			306101_1.0148.299/6	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/7	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/8	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/9	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/10	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

			306101_1.0148.299/12		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/13		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/14		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/15		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/16		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0148.299/17		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

			306101_1.0148.299/18	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych, zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz sklasyfikowaniem działki jako grunt zabudowany.
50	2024-10-17	75	306101_1.0096.36/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono , ustalając strefę infrastrukturalną SI, która w profilu podstawowym zawiera tereny komunikacji oraz tereny infrastruktury technicznej.
			306101_1.0096.36/14	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono , ustalając strefę infrastrukturalną SI, która w profilu podstawowym zawiera tereny komunikacji oraz tereny infrastruktury technicznej.
51	2024-11-14	76	306101_1.0041.4/10		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na zgodność z zapisami strategii, wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz treścią załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.

			306101_1.0041.4/9		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na zgodność z zapisami strategii, wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz treścią załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
			306101_1.0041.4/7		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na zgodność z zapisami strategii, wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz treścią załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
52	2024-11-14	77	306101_1.0095.27/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej liczby kondygnacji oraz kształtu dachów, ponieważ plan ogólny nie ustala tego rodzaju parametrów. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy oraz maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz polityką przestrzenną miasta.

			306101_1.0095.28/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej liczby kondygnacji oraz kształtu dachów, ponieważ plan ogólny nie ustala tego rodzaju parametrów. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy oraz maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz polityką przestrzenną miasta.
53	2024-11-15	78	306101_1.0029.1/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej włączenia terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkami polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne, obszar uzupełnienia zabudowy przyjmowany jest wyłącznie w trybie automatycznego wyznaczenia. Ponadto działka objęta wnioskiem znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym MPZP nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia określonego w ww. rozporządzeniu.
54	2024-11-15	79	306101_1.0095.22/4			Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia liczby kondygnacji, kształtu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie określa tego rodzaju parametrów. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie intensywności zabudowy – we wniosku nie wskazano wartości tego parametru. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW).

55	2024-11-15	81	306101_1.0151.247		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
56	2024-11-12	82	306101_1.0015.23/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uwzględniono również parametr maksymalnej wysokości zabudowy, ze względu na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0041.21/14	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uwzględniono również parametr maksymalnej wysokości zabudowy, ze względu na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0041.24/28	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SU, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0041.24/31		x Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SU, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0041.24/39		x Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SU, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0041.24/30	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SU, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0041.24/27	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SU, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkami polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne, obszar uzupełnienia zabudowy przyjmowany jest wyłącznie w trybie automatycznego wyznaczenia.

			306101_1.0024.48/28	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkami polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne obszar uzupełnienia zabudowy przyjmowany jest wyłącznie w trybie automatycznego wyznaczenia.
--	--	--	---------------------	---	---

			306101_1.0157.14/41	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0157.14/17	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0157.14/16	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0157.14/12	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0157.14/40	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0157.15/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0157.16/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0157.81/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0157.8/23	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0157.8/24	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0157.8/35	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia wynikające z załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., który określa minimalne wartości tego wskaźnika dla poszczególnych rodzajów stref planistycznych w planie ogólnym. Ponadto wnioskowane strefy SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SI i SN są strefami rozłącznymi, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy SW, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części dotyczącej objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy.
57	2024-11-15	83	306101_1.0161.128	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0160.307/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie ustanowienia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustanowienia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

58	2024-11-08	84	306101_1.0022.4	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Dodatkowo wniosek nie został uwzględniony ze względu na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0022.3/1	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami dotyczącymi lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej i obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi oraz infrastruktury. Dodatkowo wniosek nie został uwzględniony ze względu na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy.

59	2024-11-08	85	306101_1.0152.970/10	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów zabudowy: maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
			306101_1.0152.970/11	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów zabudowy: maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
			306101_1.0152.970/12	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów zabudowy: maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

			306101_1.0152.970/13		x Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów zabudowy: maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
60	2024-11-08	86	306101_1.0152.972		x Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest ustalony w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, co jest zgodne z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność z polityką przestrzenną miasta.

			306101_1.0152.982	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest ustalony w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, co jest zgodne z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność z polityką przestrzenną miasta.
			306101_1.0152.983	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest ustalony w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, co jest zgodne z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność z polityką przestrzenną miasta.

61	2024-11-08	87	306101_1.0119.28/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest ustalony w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, co jest zgodne z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność z polityką przestrzenną miasta.
62	2024-11-08	88	306101_1.0046.103/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na sklasyfikowanie działki jako użytek drogowy.
			306101_1.0046.103/3		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest ustalony w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, co jest zgodne z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność z polityką przestrzenną miasta.

63	2024-11-08	89	306101_1.0059.68		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest ustalony w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, co jest zgodne z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność z polityką przestrzenną miasta.
64	2024-11-12	91	306101_1.0153.41/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
65	2024-11-14	92	306101_1.0053.1/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
66	2024-11-14	96	306101_1.0148.277/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0161.156		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

			306101_1.0162.126		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0162.127		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
67	2024-11-15	97	306101_1.0077.16/4		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej włączenia terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkami polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne, obszar uzupełnienia zabudowy przyjmowany jest wyłącznie w trybie automatycznego wyznaczenia. Ponadto działka objęta wnioskiem znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym MPZP nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia określonego w ww. rozporządzeniu. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy obejmującej tereny usług oraz w zakresie parametrów maksymalnej wysokości i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0077.16/22	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej włączenia terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkami polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne, obszar uzupełnienia zabudowy przyjmowany jest wyłącznie w trybie automatycznego wyznaczenia. Ponadto działka objęta wnioskiem znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym MPZP nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia określonego w ww. rozporządzeniu. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy obejmującej tereny usług oraz w zakresie parametrów maksymalnej wysokości i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
--	--	--	---------------------	---	--

			306101_1.0079.17/44	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki analizy funkcjonalno-przestrzennej. Wniosku nie uwzględniono również w części dotyczącej włączenia terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., które określa zasady wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą metodologią oraz kierunkami polityki przestrzennej miasta, dla stref innych niż wielofunkcyjne, obszar uzupełnienia zabudowy przyjmowany jest wyłącznie w trybie automatycznego wyznaczenia. Ponadto działka objęta wnioskiem znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym MPZP nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia określonego w ww. rozporządzeniu. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy obejmującej tereny usług oraz w zakresie parametrów maksymalnej wysokości i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
--	--	--	---------------------	---	--

			306101_1.0036.122/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie włączenia działki do obszaru zabudowy śródmiejskiej, ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność ze strategią. Wniosek uwzględniono również w zakresie objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0036.123/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie włączenia działki do obszaru zabudowy śródmiejskiej, ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność ze strategią. Wniosek uwzględniono również w zakresie objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0037.79/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie włączenia działki do obszaru zabudowy śródmiejskiej, ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność ze strategią. Wniosek uwzględniono również w zakresie objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy.
			306101_1.0037.75/5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie włączenia działki do obszaru zabudowy śródmiejskiej, ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność ze strategią. Wniosek uwzględniono również w zakresie objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy.

			306101_1.0037.74/14		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie włączenia działki do obszaru zabudowy śródmiejskiej, ze względu na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Wniosek uwzględniono w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy oraz ustanowienia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodność ze strategią. Wniosek uwzględniono również w zakresie objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy.
68	2024-11-08	98	306101_1.0060.14/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze wysokiego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi i infrastruktury. Dodatkowo, odmowa wynika z konieczności ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych, a także z niezgodności z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
69	2024-11-13	99	306101_1.0002.69/9		x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług.
			306101_1.0002.69/11		x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług.

			306101_1.0002.69/6	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług.
70	2024-11-15	100	306101_1.0110.10/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
			306101_1.0110.16/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
			306101_1.0110.17/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
			306101_1.0110.10/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
71	2024-11-15	101	306101_1.0099.60/18	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
			306101_1.0099.61/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.

72	2024-11-15	102	306101_1.0099.58/14	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
			306101_1.0099.58/15	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę zawierającą teren usług oraz teren produkcji.
73	2024-11-15	103	306101_1.0160.341/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
74	2024-11-15	104	306101_1.0160.650		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
75	2024-11-12	106	306101_1.0021.22/14		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego, konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

76	2024-11-13	107	306101_1.0051.5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki pokrywającej się ze strefą kontrolowaną od gazociągu, zgodnie z § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Ponadto wnioskowane tereny, zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., przypisane są do różnych stref planistycznych. Strefy te mają charakter rozłączny, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usługowy, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0051.9/1		x	Nie uwzględniono w części Wnioskowane tereny, zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., przypisane są do różnych stref planistycznych. Strefy te mają charakter rozłączny, co oznacza, że nie mogą zostać ustalone jednocześnie na tym samym obszarze. Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usługowy, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0054.4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

77	2024-11-13	108	306101_1.0054.7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki z uwagi na położenie w obszarze wysokiego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi i infrastruktury. Dodatkowo, odmowa wynika z konieczności ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych, a także z niezgodności z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustanowienia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usługowy, w części pokrywającej się z działką sklasyfikowaną jako teren mieszkaniowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0051.12/3	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usługowy, w części pokrywającej się z działką sklasyfikowaną jako teren mieszkaniowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0051.36/6	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie ustanowienia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usługowy, w części pokrywającej się z działką sklasyfikowaną jako teren mieszkaniowy, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

78	2024-11-13	109	306101_1.0053.4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze wysokiego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi i infrastruktury. Dodatkowo, odmowa wynika z konieczności ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych, a także z niezgodności z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
79	2024-11-12	111	306101_1.0052.6/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
80	2024-11-12	112	306101_1.0052.7/10		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0052.7/11		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0052.7/12		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0052.7/13		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

81	2024-11-12	113	306101_1.0153.40/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w części działki pokrywającej się z gruntem sklasyfikowanym jako grunty zabudowane oraz grunty rolne zabudowane, ustalając strefę zawierającą tereny usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan ogólny nie określa szczegółowo formy architektonicznej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
82	2024-11-15	114	306101_1.0148.178/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia, określonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

			306101_1.0148.178/4	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia, określonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0148.181	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie parametru maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z przyjętą zasadą, terenów objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje się obszarem uzupełnienia zabudowy, poza sytuacjami wynikającymi z automatycznego wyznaczenia, określonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz parametrów maksymalnej wysokości zabudowy i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

83	2024-11-15	115	306101_1.0149.96/31		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego zagrożenia powodziowego oraz ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren elektrowni słonecznej, poprzez wyznaczenie strefy otwartej z terenem elektrowni słonecznej w profilu funkcjonalnym.
84	2024-11-13	116	306101_1.0053.10/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w części działki pokrywającej się z gruntem sklasyfikowanym jako grunty zabudowane oraz ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę zawierającą tereny usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
			306101_1.0053.10/3		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w części działki pokrywającej się z gruntem sklasyfikowanym jako grunty zabudowane oraz ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę zawierającą tereny usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

85	2024-11-13	117	306101_1.0052.5/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w części działki pokrywającej się z gruntem sklasyfikowanym jako grunty zabudowane oraz ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę zawierającą tereny usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
			306101_1.0053.10/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0053.11		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego oraz ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego.
86	2024-11-13	120	306101_1.0149.95/15		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Plan ogólny nie reguluje kwestii związanych z podziałem działek.
87	2024-11-14	121	306101_1.0151.75/7		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
88	2024-11-14	122	306101_1.0151.75/7		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”

89	2024-11-12	123	306101_1.0147.100/15		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
			306101_1.0147.100/16		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”
90	2024-11-14	124	306101_1.0160.499/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.535/6	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.512/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.505/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.537/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.506/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.

			306101_1.0160.538/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.511/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.539/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.538/10	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.492/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.495/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.497/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.539/12	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.

			306101_1.0160.496/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.544/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.494/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.542/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.501/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.493/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.504/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.498/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.

			306101_1.0160.541/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.534/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.508/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.536/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.510/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.509/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.539/9	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
			306101_1.0160.502/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.

			306101_1.0160.507/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług.
91	2024-11-15	125	306101_1.0147.139	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0147.140	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
92	2024-11-12	126	306101_1.0052.2/1		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki pokrywającej się ze strefą kontrolowaną od gazociągu, zgodnie z § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0052.2/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

93	2024-11-12	127	306101_1.0054.2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki z uwagi na położenie w obszarze średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego oraz ze względu na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części działki, z uwagi na sklasyfikowanie gruntu jako rolny zabudowany oraz zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową, zawierającą teren usług.
			306101_1.0052.10/1	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono, z uwagi na sklasyfikowanie gruntu jako rolny zabudowany oraz zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oraz strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zawierającą teren usług.
			306101_1.0052.1/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki pokrywającej się ze strefą kontrolowaną od gazociągu, zgodnie z § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0052.1/2		x Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki pokrywającej się ze strefą kontrolowaną od gazociągu, zgodnie z § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Wniosek uwzględniono w części dotyczącej ustalenia strefy zawierającej teren teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
94	2024-11-04	128	306101_1.0153.144		x Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz teren produkcji, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej, ponieważ są przypisane do różnych typów stref o rozłącznym charakterze. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w części działki, w zakresie ustalenia strefy zawierającej w profilu podstawowym lub dodatkowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, w obszarze pokrywającym się z działką sklasyfikowaną jako działka zabudowana, na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zgodnie z zapisami strategii.

95	2024-11-04	129	306101_1.0153.564	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług oraz teren produkcji, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej, ponieważ są przypisane do różnych typów stref o rozłącznym charakterze. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta oraz wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług i teren produkcji, ustalając strefę gospodarczą SP, zawierającą w profilu podstawowym teren produkcji, a w profilu dodatkowym teren usług, zgodnie z zapisami strategii oraz charakterystyką stref planistycznych określoną w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
----	------------	-----	-------------------	---	--

			306101_1.0124.5/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług oraz teren produkcji, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej, ponieważ są przypisane do różnych typów stref o rozłącznym charakterze. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej tereny produkcji i tereny usług, ustalając strefę gospodarczą SP, zgodnie z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
--	--	--	-------------------	---	---

			306101_1.0153.47/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług oraz teren produkcji, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej, ponieważ są przypisane do różnych typów stref o rozłącznym charakterze. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części działki z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług i teren produkcji, ustalając strefę gospodarczą SP, zawierającą w profilu podstawowym teren produkcji, a w profilu dodatkowym teren usług, zgodnie z zapisami strategii oraz charakterystyką stref planistycznych określoną w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
--	--	--	--------------------	---	---

96	2024-11-04	130	306101_1.0153.583/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono i w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług oraz teren produkcji, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej, ponieważ są przypisane do różnych typów stref o rozłącznym charakterze. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną.
----	------------	-----	---------------------	---	--

			306101_1.0153.583/2		Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono i w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług oraz teren produkcji, z uwagi na konieczność ochrony ładu przestrzennego oraz niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r., wnioskowane tereny nie mogą występować łącznie w jednej strefie planistycznej, ponieważ są przypisane do różnych typów stref o rozłącznym charakterze. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części działki z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną.
97	2024-11-12	131	306101_1.0087.16		Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez zachowanie otwartych niezabudowanych terenów rolnych.

98	2024-11-05	132	306101_1.0056.51/2		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki z uwagi na położenie w obszarze wysokiego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi i infrastruktury. Dodatkowo, odmowa wynika z konieczności ochrony ładu przestrzennego, a także z niezgodności z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustanowienia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na zgodność z wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
			306101_1.0151.247		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i wyniki przeprowadzonych analiz funkcjonalno-przestrzennych i konieczność ochrony ładu przestrzennego poprzez zachowanie otwartych niezabudowanych terenów rolnych.
99	2024-10-22	134	306101_1.0070.23/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/8	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/9	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

			306101_1.0070.23/11	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/12	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/19	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/20	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/21	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/22	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/23	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/25	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

			306101_1.0070.23/27	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/29	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/30	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/31	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/32	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/33	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/35	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.23/36	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

			306101_1.0070.24	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.7/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0070.94	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
100	2024-10-25	135	306101_1.0105.10/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0105.11	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0105.12	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
101	2024-10-14	136	306101_1.0151.192	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.193	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

			306101_1.0151.194	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.195	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.196	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.197	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.198	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.199	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.204	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

102	2024-10-21	137	306101_1.0013.9/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta oraz ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
103	2024-10-08	138	306101_1.0151.263/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.264	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.265	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.266	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.267	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.261/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

			306101_1.0151.261/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.261/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.260/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.260/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.260/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.260/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.252/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0151.240/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono ze względu na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.

104	2024-11-14	139	306101_1.0051.7		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części działki pokrywającej się ze strefą kontrolowaną od gazociągu, zgodnie z § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Wniosku nie uwzględniono również z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0051.8/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0054.3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
105	2024-11-14	140	306101_1.0153.171		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części działki, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług.

			306101_1.0153.389/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki, w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową. Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług, z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0153.388/5	x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług, z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0160.60	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
106	2024-11-15	141	306101_1.0018.1/19	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę gospodarczą SP, zawierającą w profilu dodatkowym teren usług.

			306101_1.0018.1/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę gospodarczą SP, zawierającą w profilu dodatkowym teren usług.
			306101_1.0018.1/10	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę gospodarczą SP, zawierającą w profilu dodatkowym teren usług.
			306101_1.0018.1/6	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.

			306101_1.0023.26	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę gospodarczą SP, zawierającą w profilu dodatkowym teren usług.
			306101_1.0024.1/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0024.1/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.

			306101_1.0024.51/7	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0024.51/8	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0024.48/39	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.

			306101_1.0024.48/40	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0024.48/35	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.
			306101_1.0024.50/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia teren handlu wielkopowierzchniowego, z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług oraz ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami ww. strategii. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu podstawowym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.

107	2024-11-14	142	306101_1.0053.1/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego, w szczególności ze względu na położenie terenu w obszarze Natura 2000 Dolina Śwędrni.
			306101_1.0053.8/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego, w szczególności ze względu na położenie terenu w obszarze Natura 2000 Dolina Śwędrni.
108	2024-11-14	143	306101_1.0053.2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego, w szczególności ze względu na położenie terenu w obszarze Natura 2000 Dolina Śwędrni.
109	2024-11-15	144	306101_1.0028.34/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren usług.

110	2024-11-05	145	306101_1.0159.7/20	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalony jest w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie wskaźnika maksymalnej wysokości zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
-----	------------	-----	--------------------	---	--

			306101_1.0159.303/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalony jest w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie wskaźnika maksymalnej wysokości zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
--	--	--	---------------------	---	--

			306101_1.0159.303/2	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalony jest w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie wskaźnika maksymalnej wysokości zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
--	--	--	---------------------	---	--

			306101_1.0159.304	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalony jest w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie wskaźnika maksymalnej wysokości zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
--	--	--	-------------------	---	--

			306101_1.0159.306		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie parametru maksymalnej wysokości zabudowy, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie parametrów maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, z uwagi na wyniki analiz funkcjonalno-przestrzennych oraz politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalony jest w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie wskaźnika maksymalnej wysokości zabudowy. Wniosek uwzględniono również w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
111	2024-11-05	146	306101_1.0153.624/4		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.
			306101_1.0153.625/14		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.

			306101_1.0153.625/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.
112	2024-11-05	147	306101_1.0077.17/67		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz przyjętą politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
			306101_1.0077.17/77		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz przyjętą politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
			306101_1.0077.17/51		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz przyjętą politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.

			306101_1.0077.17/66		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz przyjętą politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
			306101_1.0077.17/52		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz przyjętą politykę przestrzenną miasta. Ponadto, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalany jest na podstawie załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r.
113	2024-11-05	148	306101_1.0153.402/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w części pokrywającej się ze strefą usługową SU, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.

			306101_1.0153.403/5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w części pokrywającej się ze strefą usługową SU, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.
			306101_1.0153.618/10	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu.

			306101_1.0153.616/9		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w części pokrywającej się ze strefą usługową SU, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.
			306101_1.0153.617/17		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu.
			306101_1.0153.617/20		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu.

			306101_1.0153.617/19	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.
			306101_1.0153.617/22	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w części pokrywającej się ze strefą usługową SU, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.
			306101_1.0153.619/17	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu.

			306101_1.0153.618/12	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w części pokrywającej się ze strefą usługową SU, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.
			306101_1.0153.619/16	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz politykę przestrzenną miasta. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie ustalenia parametrów maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, ustalając wartość wskaźnika na poziomie 15%.
114	2024-11-13	149	306101_1.0095.23/6	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.
115	2024-11-13	150	306101_1.0095.23/2	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.

116	2024-10-31	152	306101_1.0142.15		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
			306101_1.0142.6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
117	2024-11-15	153	306101_1.0099.55/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0099.56/14	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
118	2024-11-15	156	306101_1.0065.11		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.

119	2024-11-04	158	306101_1.0124.6/3	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na brak zgodności z ustaleniami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług, ustalając strefę gospodarczą SP zawierającą w profilu dodatkowym teren usług. Uwzględniono również parametry maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej dla części działki pokrywającej się ze strefą gospodarczą SP.
120	2024-11-04	159	306101_1.0124.6/5	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwagi na brak zgodności z ustaleniami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego. Wniosek uwzględniono w części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren usług, ustalając strefę gospodarczą SP zawierającą w profilu dodatkowym teren usług. Uwzględniono również parametry maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej dla części działki pokrywającej się ze strefą gospodarczą SP.
121	2024-11-07	160	306101_1.0146.83/2	x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.

122	2024-11-07	161	306101_1.0161.323/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren komunikacji, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Każda strefa planistyczna zawiera w profilu podstawowym teren komunikacji, który może zostać doprecyzowany na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
			306101_1.0161.323/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
123	2024-11-07	162	306101_1.0161.322/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.322/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.322/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.322/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0161.322/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.322/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
124	2024-11-07	163	306101_1.0161.324/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.324/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.324/3	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.324/4	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.

			306101_1.0161.324/5	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
			306101_1.0161.324/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
125	2024-11-07	164	306101_1.0146.107	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
126	2024-11-07	165	306101_1.0146.108	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz na podstawie wyników analiz funkcjonalno-przestrzennych.
127	2024-11-12	166	306101_1.0049.36/1		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze wysokiego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi i infrastruktury. Dodatkowo, odmowa wynika z konieczności ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych, a także z niezgodności z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.

			306101_1.0049.37/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na położenie w obszarze wysokiego zagrożenia powodziowego, co wiąże się z ograniczeniami w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów o dużym nasileniu użytkowania, ze względu na konieczność minimalizowania ryzyka dla bezpieczeństwa ludzi i infrastruktury. Dodatkowo, odmowa wynika z konieczności ochrony ładu przestrzennego poprzez ograniczenie zagospodarowania otwartych, niezabudowanych terenów rolnych, a także z niezgodności z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
128	2024-11-13	167	306101_1.0053.3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
129	2024-10-25	168	306101_1.0086.10/5		x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług, z uwagi na niezgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono dla części działki w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług, z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną, zawierającą w profilu funkcjonalnym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług.
130	2024-11-13	169	306101_1.0147.370/3		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.

131	2024-10-21	170	306101_1.0152.42/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
			306101_1.0152.42/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono z uwagi na zgodność z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta.
132	2024-10-30	172	306101_1.0161.308/8		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
			306101_1.0161.307/5		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.
133	2024-11-07	173	306101_1.0149.98		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na niezgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”, stanowiącej kierunkowy dokument polityki rozwoju przestrzennego miasta, oraz konieczność ochrony ładu przestrzennego.

134	2024-11-15	174	całe miasto		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono w części dotyczącej utrzymania kierunków zagospodarowania określonych w obowiązującym Studium, bez ich zmiany, z uwagi na niezgodność z aktualizacją „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny musi być zgodny ze strategią rozwoju. Strategia ta wyznacza nowe kierunki rozwoju i planowania przestrzennego, stanowiąc jednocześnie okazję do weryfikacji wykonalności i zasadności dotychczasowych ustaleń zawartych w Studium. Indywidualne wnioski mieszkańców złożone w toku procedury zostały rozpatrzone odrębnie i znajdują się w powyższym zestawieniu wraz z uzasadnieniem sposobu ich rozpatrzenia.
			obszar między ulicami: Łany Dobrzeckie, Rozwojowa		x	Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej tereny zieleni, wyznaczając strefę zieleni i rekreacji SN, zlokalizowaną pomiędzy ulicami Łany Dobrzeckie, Biskupicką a zbiornikiem retencyjnym, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”.
135	2024-11-13	175	306101_1.0095.23/6		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.
			306101_1.0095.23/2		x	Nie uwzględniono Wniosku nie uwzględniono z uwagi na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zapisy aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” i politykę przestrzenną miasta.

136	2024-11-15	176	306101_1.0095.26/1	x	Nie uwzględniono w części Wniosku nie uwzględniono w zakresie ustalenia liczby kondygnacji, kształtu dachu oraz wskaźnika parkingowego, ponieważ plan ogólny nie określa tego rodzaju parametrów. Wniosku nie uwzględniono również w zakresie intensywności zabudowy – we wniosku nie wskazano wartości tego parametru. Wniosek uwzględniono w zakresie ustalenia strefy zawierającej teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z uwagi na zgodność z zapisami aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku”. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW).
-----	------------	-----	--------------------	---	--

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Kalisza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	30.10.2024	GAZ-SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4 02-337 Warszawa	306101_1.0160.73/7	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m².
			306101_1.0160.73/8	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m².

			306101_1.0153.568/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m ² .
			306101_1.0153.569/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m ² .
			306101_1.0031.15/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy infrastrukturalnej SI, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej.
			306101_1.0160.69/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m ² .
			306101_1.0153.46/2	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej SP, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m ² .

			Gazociągi operowane przez GAZ - SYSTEM S.A.	x		Uwzględniono Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani o szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przedmiotowym przypadku ustalono strefy otwarte (SO) oraz nie wyznaczono obszaru uzupełnienia zabudowy, który mógłby stanowić podstawę do poszerzenia terenów przeznaczonych pod zabudowę. W przypadku zidentyfikowania gruntów sklasyfikowanych jako grunty rolne zabudowane oraz tereny mieszkaniowe ustalono strefę wielofunkcyjną w zakresie pokrywającym się z tymi gruntami, jednak również bez wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy.
2	20.11.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autosrad ul. Siemiradzkiego 5a 60-763 Poznań				Otrzymane od instytucji pismo nie zawiera wniosków do planu ogólnego.
3	19.11.2024	Wójt Gminy Gołuchów ul. Lipowa 1 63-322 Gołuchów	całe miasto	x		Uwzględniono Projekt planu ogólnego w bezpośrednim sąsiedztwie granicy gminy Gołuchów kontynuuje politykę planistyczną na podstawie ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Poza obszarami objętymi miejscowymi planami ustala się strefę otwartą SO.
4	30.10.2024	Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce ul. Ostrowska 8 63-460 Skalmierzyce	nowy przebieg DK25 w wersji nr 6		x	Nie uwzględniono Zgodnie z wnioskiem do planu ogólnego otrzymanym przez GDDKiA preferowany wariant dla nowego przebiegu drogi krajowej nr 25 to wariant nr 5 przebiegający w całości poza granicami administracyjnymi Miasta Kalisza i ten wariant uwzględniono w planie ogólnym.

5	21.11.2024	Państwowa Straż Pożarna - Komenda Miejska PSP w Kaliszu ul. Nowy Świat 62-800 Kalisz	całe miasto		x	Nie uwzględniono Wniosek w zakresie zapewnienia odpowiednich parametrów dróg pożarowych oraz sieci wodociągowych częściowo wykracza poza ustalenia planu ogólnego. Plan ogólny w zakresie infrastruktury transportowej określa jedynie główny układ komunikacyjny miasta, a w zakresie infrastruktury technicznej wskazuje strefy infrastrukturalne dla obiektów, których powierzchnia wynosi pow. 5000 m2. Plan nie odnosi się również do wydajności infrastruktury technicznej, ani do przebiegu elementów liniowych infrastruktury technicznej.
			tereny położone w sąsiedztwie zakładu zwiększonego ryzyka Grupa AWW Sp. z o.o.	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie stref w sąsiedztwie zakładu, w oparciu o istniejące zagospodarowanie terenu. Plan ogólny nie ustala lokalizacji nowych zakładów zwiększonego ryzyka.
6	08.11.2024	Państwowa Straż Pożarna - Komenda Wojewódzka PSP w Poznaniu ul. Masztalarska 3 61-767 Poznań	całe miasto	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie stref w sąsiedztwie zakładu, w oparciu o istniejące zagospodarowanie terenu. Plan ogólny nie ustala lokalizacji nowych zakładów zwiększonego ryzyka.
7	12.11.2024	Mlinisterstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	całe miasto	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono , ograniczając wyznaczenie nowych stref z zabudową do uzupełniania istniejącej struktury osadniczej.
			gleby klas bonitacyjnych V-VI	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono , ograniczając wyznaczenie nowych stref z zabudową do uzupełniania istniejącej struktury osadniczej.
8	22.11.2024	Nadleśnictwo Kalisz ul. Kaliska 195 62-860 Opatówek	drzewostany Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Kalisz	x		Uwzględniono Grunty sklasyfikowane jako lasy ustalono jako strefę otwartą SO.

9	26.11.2024	Orlen S.A. Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra				Otrzymane od instytucji pismo nie zawiera wniosków do planu ogólnego.
10	21.11.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Chlebowa 4/8 61-003 Poznań	obszary zagroże powodzią	x		Uwzględniono Uwzględniono wymogi wynikające z wniosku dotyczące uwzględniania terenów zagrożenia powodziowego. W projekcie planu ogólnego ustalono strefy pokrywające się z terenami średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego, zgodnie z istniejącym sklasyfikowaniem gruntów oraz wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych dotyczącymi zagospodarowania terenu.
			obszary szczególnego zagrożenia powodzią	x		Uwzględniono Uwzględniono wymogi wynikające z wniosku dotyczące uwzględniania terenów zagrożenia powodziowego. W projekcie planu ogólnego ustalono strefy pokrywające się z terenami średniego i wysokiego zagrożenia powodziowego, zgodnie z istniejącym sklasyfikowaniem gruntów oraz wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych dotyczącymi zagospodarowania terenu.
11	18.11.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	teremy położenie w sąsiedztwie lini kolejowej nr 14 Łódź Kaliska - Tuplice, odcinek Zduńska Wola - Stary Staw	x		Uwzględniono Wyznaczono strefę komuniacyjną SK dla terenów zamkniętych kolejowych. Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują w MPZP.

			teremy położenie w sąsiedztwie linii kolejowej nr 14 Łódź Kaliska - Tuplice, odcinek Zduńska Wola - Stary Staw	x		Uwzględniono Wyznaczono strefę komuniacyjną SK dla terenów zamkniętych kolejowych. Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują w MPZP.
			całe miasto	x		Uwzględniono Wyznaczono strefę komuniacyjną SK dla terenów zamkniętych kolejowych. Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują w MPZP.
			teremy położenie w sąsiedztwie linii kolejowej nr 14 Łódź Kaliska - Tuplice, odcinek Zduńska Wola - Stary Staw	x		Uwzględniono Wyznaczono strefę komuniacyjną SK dla terenów zamkniętych kolejowych. Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują w MPZP.
			przejazdy kolejowo-drogowe		x	Nie uwzględniono Wniosek nie dotyczy ustaleń POG.
			306101_1.0160.69/1	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m ² .

12	31.10.2024	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA sp. o.o. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W POZNANIU DZIAŁ ROZWOJU ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	gazociągi średniego ciśnienia, wykonane z PE oraz Stal,	x	Uwzględniono Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani o szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przedmiotowym przypadku ustalono strefy otwarte (SO) oraz nie wyznaczono obszaru uzupełnienia zabudowy, który mógłby stanowić podstawę do poszerzenia terenów przeznaczonych pod zabudowę. W przypadku zidentyfikowania gruntów sklasyfikowanych jako grunty rolne zabudowane oraz tereny mieszkaniowe ustalono strefę wielofunkcyjną w zakresie pokrywającym się z tymi gruntami, jednak również bez wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy.
			gazociągi wysokiego ciśnienia GAZ SYSTEM SA	x	Uwzględniono Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani o szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przedmiotowym przypadku ustalono strefy otwarte (SO) oraz nie wyznaczono obszaru uzupełnienia zabudowy, który mógłby stanowić podstawę do poszerzenia terenów przeznaczonych pod zabudowę. W przypadku zidentyfikowania gruntów sklasyfikowanych jako grunty rolne zabudowane oraz tereny mieszkaniowe ustalono strefę wielofunkcyjną w zakresie pokrywającym się z tymi gruntami, jednak również bez wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy.

			stacja gazowa GAZ SYSTEM SA w/c Kalisz, ul. Pszenna	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy infrastrukturalnej SI, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej.
			stacja gazowa GAZ SYSTEM SA w/c Kalisz, ul. Poznańska	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej SU, zawierającej w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej, przeznaczony dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m ² .
13	12.11.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin Jeziorna				Otrzymane od instytucji pismo nie zawiera wniosków do planu ogólnego.
14	13.11.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego al.. Niepodległości 34 61-714 Poznań	całe miasto	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie, w jakim odpowiada ustaleniom planu ogólnego, zgodnym z ustaleniami Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Wielkopolskiego.
			całe miasto	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie, w jakim odpowiada ustaleniom planu ogólnego, zgodnym z wynikami Audytu krajobrazowego Województwa Wielkopolskiego
15	21.11.2024	Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Kaliszu ul. Juliana Tuwima 10 62-800 Kalisz	całe miasto	x		Uwzględniono Wniosek uwzględniono w zakresie, w jakim odpowiada ustaleniom planu ogólnego, jest zgodny z treścią wniosku oraz wynikami analiz funkcjonalno-przestrzennych i ustaleniami stanu istniejącego zagospodarowania przestrzennego.
16	04.12.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji	teren zamknięty resortu obrony narodowej dla którego	x		Uwzględniono Teren wyłączono z granic planu ogólnego

		ul. Solna 21 61-736 Poznań	nie ustalono strefy ochronnej			
			droga wewnętrzna - droga powiatowa 6190P (Kalisz, ul. Dworcowa) - droga gminna 884293P (Kalisz, ul. Szlak Bursztynowy) -droga krajowa DK 12 (Kalisz, ul. Łódzka)	x		Uwzględniono Ustalono strefy infrastrukturalne SI oraz strefy komunikacyjne SK, zawierające w profilu funkcjonalnym tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.
			DK 12 w relacji Pleszew - Węzeł Sieradz	x		Uwzględniono Ustalono strefę komunikacyjną SK.
17	22.11.2024	Centralny Port Komunikacyjny al. Jerozolimskie 142B 02-305 Warszawa	Teren projektowanej linii kolejowej nr 85(wariant W9 inwestorski)		x	Nie uwzględniono Wyznaczenie strefy komunikacji kolejowej i szynowej na podstawie dosatrczonego wniosku jest niezgodne z zasadmi wyznaczania stref SK oraz terenów komunikacji określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024r.
18	21.11.2024	Energa Operator S.A. Oddział w Kaliszu al. Wolności 8 62-800 Kalisz	całe miasto	x		Uwzględniono Plan ogólny gminy pełni funkcję kierunkową i wyznacza strefy planistyczne o szerokim zakresie dopuszczalnych form zagospodarowania. Strefy te określają dominującą funkcję terenu, jednak nie przesądzają o konkretnym przeznaczeniu ani szczegółowych parametrach zabudowy. Szczegółowe rozstrzygnięcia planistyczne następują na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Każda strefa zawiera w profilu funkcjonalnym teren infrastruktury technicznej.

19	04.12.2024	Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, 62-800 Kalisz, Główny Rynek 20	całe miasto			Otrzymane od MKUA pismo nie zawiera wniosków do planu ogólnego.
----	------------	--	-------------	--	--	---

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta ***)

*) Oznaczenie powinno umożliwiać jednoznaczne powiązanie z wnioskiem stanowiącym załącznik do wykazu.

**) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, w szczególności adres, numer ewidencyjny działki, nazwę ulicy, nazwę obrębu ewidencyjnego, nazwę miejscowości.

***) Niepotrzebne skreślić.