

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

## **UWAGA DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO MIASTA KALISZA**

Dotyczy działek nr 545/3, 546/3, 548/6, 554/14, 553/8, 551/8, 550/10, 550/15, 550/17, 547/21, 547/7, 549/8, 547/19 obręb Dobrzec w mieście Kalisz, o Identyfikatorach nr:  
306101\_1.0160.545/3, 306101\_1.0160.546/3, 306101\_1.0160.548/6, 306101\_1.0160.554/14,  
306101\_1.0160.553/8, 306101\_1.0160.551/8, 306101\_1.0160.550/10, 306101\_1.0160.550/15,  
306101\_1.0160.550/17, 306101\_1.0160.547/21, 306101\_1.0160.547/7, 306101\_1.0160.549/8,  
306101\_1.0160.547/19,

SKŁADAJĄCY UWAGĘ:

OPRACOWANIE:

**Luty 2026 r.**



7.1. Treść<sup>6)</sup>

Wnoszę, ze względu uwarunkowania zagospodarowania Nieruchomości związane zarówno z istniejącym stanem zainwestowania na terenie jak i planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, o ustalenie dla terenu objętego uwagą wskaźnika maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy – 1,0 oraz o skorygowanie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy zgodnie z pkt 7.2 i 7.3..

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.2.4. Treść <sup>6)</sup>
1	Plan ogólny miasta Kalisza	306101_1.0160.546/3 306101_1.0160.545/3 306101_1.0160.548/6 306101_1.0160.554/14 306101_1.0160.553/8 306101_1.0160.551/8 306101_1.0160.550/10 306101_1.0160.550/15 306101_1.0160.550/17 306101_1.0160.547/21 306101_1.0160.547/7 306101_1.0160.549/8 306101_1.0160.547/19	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Wnoszę, ze względu uwarunkowania zagospodarowania Nieruchomości Castorama Polska Sp. z o.o. związane zarówno z istniejącym stanem zainwestowania na terenie jak i planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, o ustalenie dla terenu objętego uwagą wskaźnika maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy – 1,0 oraz o skorygowanie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy zgodnie z pkt 7.3.5.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup>	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Kalisza	306101_1.0160.546/3 306101_1.0160.545/3 306101_1.0160.548/6 306101_1.0160.554/14 306101_1.0160.553/8 306101_1.0160.551/8 306101_1.0160.550/10 306101_1.0160.550/15 306101_1.0160.550/17 306101_1.0160.547/21 306101_1.0160.547/7 306101_1.0160.549/8 306101_1.0160.547/19	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Akceptujemy zgodnie z projektem POG	80	Akceptujemy zgodnie z projektem POG	Akceptujemy zgodnie z projektem POG



## 8. OSWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>
  - Określenie granic terenu w formie graficznej
  - Uzasadnienie uwagi do projektu planu ogólnego miasta Kalisza

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

**Nadawca:**

**Data:** 24.02.2026, 13:12

**Adresat:** konsultacje@um.kalisz.pl

Dzień dobry,

w załączeniu Uwaga do PO Miasta Kalisza,  
wersję papierową przesłałam pocztą tradycyjną,

Z poważaniem,

koordynator projektu

— Załączniki: —

uwaga\_PO\_Kalisz\_07\_skan uwagi do wysłania\_w01.pdf

10,1 MB