

WGM.6845.01.0025.2021.MPs, WGM.6845.01.0072.2022.MPs  
WGM.6845.01.0073.2022.MPs, WGM.6845.01.0110.2021.AM  
WGM.6845.01.0108.2021.AM, WGM.6845.01.0014.2021.AM  
WGM.6845.01.0068.2020.AM, WGM.6845.01.0069.2020.AM  
D2022.08.00070

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy/użyczenia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Poznańska 163 KZ1A/00088918/6	Obręb 125 Ogrody, działka nr 3/1	14.689	Przeznaczona na cele upraw polowych	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej KX2 – tereny komunikacji pieszej, ZI – tereny zieleni urządzonej, ZC3, ZC4 – tereny grzebalne cmentarza, KS1 – tereny komunikacji samochodowej.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny według obowiązującej stawki jednolitej płatności obszarowej, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Poznańska 165 KZ1A/00013564/3	Obręb 125 Ogrody, działka nr 2/1	15.571	Przeznaczona na cele upraw polowych	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej KX2 – tereny komunikacji pieszej, ZI – tereny zieleni urządzonej, ZC3, ZC4 – tereny grzebalne cmentarza, KS1 – tereny komunikacji samochodowej.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny według obowiązującej stawki jednolitej płatności obszarowej, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Chochołowska 4 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 124/2	21	Przeznaczona na cele składowe.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 81,68 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.

Kalisz, ul. Halna 11 KZ1A/00086482/6	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 549/4	33	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Halna 19 KZ1A/00040712/4	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 549/9	11	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Sudecka 28 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 8/3	114	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Sudecka 30 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 7/2	342	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,14 zł / m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Częstochowska 29A KZ1A/00008756/8	Obręb 045 Śródmieście II działka nr 130/3	81	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.

Data wywieszenia 03.08.2022 r.

Data zdjęcia

24.08.2022 r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek Wiceprezydent Miasta Kalisza