

PREZYDENT MIASTA KALISZA

WGM.6840.01.0037.2022.HM

D2022.07.01947

W Y K A Z**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 508/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 1 sierpnia 2022 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych, położonych w Kaliszu przy ul. Toruńskiej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00010989/7 ul. Toruńska 2a	Obr. 027 Chmielnik działka nr 45/4	82	Kształt działki: wielobok. Na działce zlokalizowana jest sieć wodociągowa przebiegająca przez obszar nieruchomości do działki uzupełnianej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	14.040,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokołach rokowań.
KZ1A/00010989/7 ul. Toruńska 2	Obr. 027 Chmielnik działka nr 45/5	44	Kształt działki: trójkątny. Na działce zlokalizowana jest sieć wodociągowa przebiegająca przez obszar nieruchomości do działki uzupełnianej.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	7.842,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek**Wiceprezydent Miasta Kalisza**

Data wywieszenia: 3 sierpnia 2022 roku

Data zdjęcia: 24 sierpnia 2022 roku