

Prezydent
Miasta Kalisza

WGM.6840.01.0014.2025.JJ
D2025.09.01748

WYKAZ

nieruchomości położonej w Rusinowie, gmina: Postomino, powiat: Sławno, województwo zachodniopomorskie - przeznaczonej do sprzedaży.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży Zarządzeniem Nr 555/2025 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17 września 2025 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości i wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
Rusinowo, gmina Postomino, Powiat: Sławno, województwo zachodniopomorskie, KO1E/00006306/5	Obr. 0024 Rusinowo dz. nr 55/4	1891	Działka położona około 650 m od plaży Morza Bałtyckiego jest niezabudowana, posiada kształt wieloboku i dostęp do drogi gminnej ul. Wczasowej. Teren porośnięty jest samosiewem wysokiej roślinności trawiastej. Grunt uzbrojony jest w sieć energetyczną i wodno – kanalizacyjną, natomiast sieć gazowa dostępna jest w drodze – ul. Wczasowej.	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXXVI/327/13 Rady Gminy Postomino z dnia 8 listopada 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rusinowo pn. „Rusinowo – Zmiana 2012”. Oznaczona jest symbolem A8ML – tereny rekreacji indywidualnej i usług hotelowych.	Sprzedaż na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	677.000,00 (w tym 23% podatku VAT)	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna przelewem nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu Miasta Kalisza

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia: 03.10.2025 r.

Data zdjęcia: 24.10.2025 r.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski

