

I N F O R M A C J A

o wyniku trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości, położonych w Kaliszu przy ul. Sławomira Czerwińskiego (dotychczasowa nazwa ul. Kątna).

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że w dniu **28 lutego 2024r.** w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20 został przeprowadzony trzeci przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży na własność niżej wymienionych nieruchomości, położonych w Kaliszu przy:

- 1) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/6 o powierzchni 0,0530ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2, wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.
Cena wywoławcza brutto **117.200,00zł** (słownie złotych: sto siedemnaście tysięcy dwieście 00/100) w tym 23%VAT,
- 2) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/7 o powierzchni 0,0550ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.
Cena wywoławcza brutto **116.500,00zł** (słownie złotych: sto szesnaście tysięcy pięćset 00/100) w tym 23%VAT,
- 3) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/8 o powierzchni 0,0550ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.
Cena wywoławcza brutto **105.100,00zł** (słownie złotych: sto pięć tysięcy sto 00/100) w tym 23%VAT,
- 4) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/9 o powierzchni 0,0537ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.
Cena wywoławcza brutto **96.400,00zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta 00/100) w tym 23%VAT,
- 5) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/12 o powierzchni 0,0660ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako

działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.

Cena wywoławcza brutto **145.200,00zł** (słownie złotych: sto czterdzieści pięć tysięcy dwieście 00/100) w tym 23%VAT,

- 6) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/13 o powierzchni 0,0554ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.

Cena wywoławcza brutto **117.300,00zł** (słownie złotych: sto siedemnaście tysięcy trzysta 00/100) w tym 23%VAT,

- 7) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/14 o powierzchni 0,0554ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.

Cena wywoławcza brutto **105.900,00zł** (słownie złotych: sto pięć tysięcy dziewięćset 00/100) w tym 23%VAT,

- 8) **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/15 o powierzchni 0,0721ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.

Cena wywoławcza brutto **128.100,00zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia osiem tysięcy sto złotych 00/100) w tym 23% VAT,

- przeznaczonych pod bliźniaczą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której nowa w pkt 1 – 3.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w pkt. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – 2.

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu na sprzedaż nieruchomości o których mowa w pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – 0

Przetarg w stosunku do wszystkich ww. nieruchomości zakończył się wynikiem **pozytywnym**.

Najwyższe ceny osiągnięte w przetargu wyniosły:

- 1) w stosunku do działki nr 72/6 o powierzchni 0,0530ha **144.000,00zł** (słownie złotych: sto czterdzieści cztery tysiące 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,
- 2) w stosunku do działki nr 72/7 o powierzchni 0,0550ha **121.500,00zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia jeden tysięcy pięćset 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,
- 3) w stosunku do działki nr 72/8 o powierzchni 0,0550ha **110.000,00zł** (słownie złotych: sto dziesięć tysięcy złotych 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,

- 4) w stosunku do działki nr 72/9 o powierzchni 0,0537ha **127.000,00zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia siedem tysięcy 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,
- 5) w stosunku do działki nr 72/12 o powierzchni 0,0660ha **150.000,00zł** (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,
- 6) w stosunku do działki nr 72/13 o powierzchni 0,0554ha **118.500,00zł** (słownie złotych: sto osiemnaście tysięcy pięćset 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,
- 7) w stosunku do działki nr 72/14 o powierzchni 0,0554ha **107.000,00zł** (słownie złotych: sto siedem tysięcy 00/100) w tym VAT w wysokości 23%.
- 8) w stosunku do działki nr 72/15 o powierzchni 0,0721ha **156.000,00zł** (słownie złotych: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100) w tym VAT w wysokości 23%,

Nabywcą nieruchomości wymienionych w pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 został Tomasz Papiernik, który dokonał nabycia wymienionych nieruchomości do majątku odrębnego w ramach prowadzonej działalności gospodarczej pod nazwą TOMBUD Tomasz Papiernik z siedzibą w miejscowości Niedźwiady nr 10B, 62-800.

Informację tę zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej /www.bip.kalisz.pl/ oraz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza na okres 7 dni, tj. od dnia 7 marca 2024r. do dnia 14 marca 2024r.

Prezydent Miasta Kalisza

/ - /

Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 7 marca 2024r.

Data zdjęcia: 14 marca 2024r.