

PREZYDENT MIASTA KALISZA

WGM.6840.01.0035.2022.JS

D2023.02.03236

W Y K A Z**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 157/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 7 marca 2023 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Wał Staromiejski w Kaliszu.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
ul. Wał Staromiejski KZ1A/00051113/5	Obr. 035 Śródmieście działka nr 77/19	15	Nieruchomość gruntowa. Działka o kształcie wydłużonego trójkąta, z jednej strony przylega do ulicy Wał Staromiejski, a z drugiej sąsiaduje z działką nr 77/15, która łącznie z działką nr 80 tworzy nieruchomość przyległą do nieruchomości zbywanej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej	5.950,00 zł (słownie zł: pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 10 marca 2023r.

Data zdjęcia: 31 marca 2023r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski