

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia Zarządzeniem nr 514/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 sierpnia 2022 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości brutto
ul. Złota 68 KZ1A/00046792/0	obręb 023 os. Piskorzewie działka nr 13/15	915	Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, wydłużony wąski pas gruntu o szerokości ok. 13 m, teren równy. Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, porośnięta krzewami i drzewami. Nieruchomość ma dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Teren przecina w pobliżu granicy sieć energetyczna i telekomunikacyjna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Według ewidencji gruntów i budynków, nieruchomość stanowi tereny przemysłowe.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr XIV/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 26 września 2019 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza, teren znajduje się w strefie aktywności gospodarczej, na terenach zabudowy usługowo-przemysłowej D-U/P.	Tryb bezprzetargowy - wkład niepieniężny (aport).	110 670,00 zł Zbycie zwolnione z VAT.
ul. Złota KZ1A/00067544/0	obręb 023 os. Piskorzewie działka nr 14/2, 14/3, 14/4	219	Działki w kształcie zbliżonym do prostokąta, wydłużony wąski pas gruntu o szerokości ok. 4 m, teren równy. Nieruchomości niezabudowane i niezagospodarowane, porośnięte krzewami i drzewami. Teren przecina w poprzek sieć kanalizacyjna. Pozostałe media w odległości do 100 m. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Według ewidencji gruntów i budynków, nieruchomości stanowią grunty orne klasy V (RV).			

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia
10.08.2022 r.

Data zdjęcia
31.08.2022 r.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski