

PREZYDENT MIASTA KALISZA

WGM.6840.01.0019.2021.JJ
D2021.10.01786

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Prezydent Miasta działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) - podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący udziału w lokalu mieszkalnym przeznaczonym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kalisza nr 649/2021 z dnia 29 października 2021 r. do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Kalisz ul. Graniczna 33 lok. 2 KZ1A/00007702/8	Obr. 042 Korczak działka nr 89 o pow. 772 m ² KZ1A/00002032/5	99,98	brak	1/3 z 3/6 części	Udział w wielkości 1/3 w samodzielnym lokalu mieszkalnym, usytuowanym na pierwszym piętrze, składającym się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, spiżarki i przedpokoju	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.	112.800 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego udziału w lokalu mieszkalnym wraz z udziałem w gruncie oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia :
10.11.2021 r.

Data zdjęcia :
01.12.2021 r.

PREZYDENT MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski