

Prezydent Miasta Kalisza
WGM.6840.01.0055.2024.AD
D2024.12.00194

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz udziału w nieruchomości przeznaczonego do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 758/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 10 grudnia 2024 roku** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ulicy Ostrowskiej 87.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00083419/3 ul. Ostrowska 87 Kalisz	Obr. 082 Os. Asnyka udziały w wys. 9095/10000 części w działkach nr 53/25, 53/26	44	Działki niezabudowane o płaskim ukształtowaniu. Kształt działek zbliżony do dwóch połączonych ze sobą trójkątów.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż udziału w wysokości 9095/10000 części w prawie własności w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13.642,50 zł (sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT)	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 12.12.2024r.

Data zdjęcia: 02.01.2025r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski