

**W Y K A Z**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży**

**Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych zarządzeniem nr 382/2020 z dnia 07 lipca 2020r. do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców.**

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	12.
1.	ul. Browarna 4 m 3	121 pow. 331 m <sup>2</sup>	KZ1A /00000937/5	samodzielny lokal mieszkalny	104,10	-	1937/10000	273 935,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. Czaszkowska 10a m 6	124/17, 83/12 pow. 1660 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00014765/9	samodzielny lokal mieszkalny	58,24	6,49	65/2367	249 386,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Graniczna 43 m 33	25/16, 25/21, 25/25 pow. 1420 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00064878/9	samodzielny lokal mieszkalny	45,80	5,30	272/10000	185 943,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Graniczna 43 m 37	25/16, 25/21, 25/25 pow. 1420 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00064878/9	samodzielny lokal mieszkalny	45,50	5,20	270/10000	188 060,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5.	ul. Legionów 15-17 m 24	63/1, 63/3 pow. 2552 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00047607/4	samodzielny lokal mieszkalny	38,89	2,06	97/10000	150 881,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. Mickiewicza 18 m 50	283/1 pow. 1176 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00017403/5	samodzielny lokal mieszkalny	48,38	-	253/10000	186 946,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

7.	ul. Młynarska 26 m 30	19/2  pow. 461 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00022925/8	samodzielny lokal mieszkalny	34,90	-	204/10000	147 737,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Nowy Świat 27 m 18a	224  pow. 551 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00045263/6	samodzielny lokal mieszkalny	41,80	-	347/1000	150 068,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Podmiejska 5 m 21	59/2  pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035898/3	samodzielny lokal mieszkalny	53,70	-	149/10000	219 234,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Złota 26-28 m 26	11/2, 12/3, 13/8  pow. 331 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00047769/7	samodzielny lokal mieszkalny	64,95	4,36	331/10000	271 751,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
		14/5  pow. 157 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065502/0				110/10000	270,05	
		11/3 12/4 12/6 13/9 pow. 1617 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065501/3				166/10000	2 991,32	

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:  
15.07.2020r.

Data zdjęcia:  
05.08.2020r.

Prezydent  
Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski