

WGM.6850.01.0053.2025.KP, WGM.6845.01.0064.2025.KP,
WGM.6845.02.0002.2025.AM; WGM.6845.01.0065.2025.KP
D2025.09.02093

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Książęca KZ1A/00104520/8	Obręb 148 Piwonice Kolonia Zachód działka nr 248/35	11KD – ulica dojazdowa	Przeznaczona na zieleń	245	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,16 zł za 1m ² , lecz nie mniej niż 45,48 zł + podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Piwonicka KZ1A/00054175/8	Obręb 094 Zagorzynek działka nr 9, działka nr 10, działka nr 11	2U- Teren zabudowy usługowej	Przeznaczone pod uprawy polowe	12621	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Wg stawki podstawowego wsparcia dochodów do celów zrównoważoności, liczonej proporcjonalnie do wielkości dzierżawionego gruntu płatny do 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz ul. Częstochowska 115 KZ1A/00032454/8	Obręb 092 Rypinek część działki nr 11/24	3KUG2-- Tereny ulic głównych	Przeznaczona pod uprawy polowe	3000	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Wg stawki podstawowego wsparcia dochodów do celów zrównoważoności, liczonej proporcjonalnie do wielkości dzierżawionego gruntu płatny do 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Majkowska 26a KZ1A/00038438/2	Obręb 018 Piskorzewie część działki nr 7/8	1U- Teren zabudowy usługowej	Przeznaczona na cele składowe	1800	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 8.565,72 zł w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Smrekowa 3 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 170/2	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	20	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,16 zł za 1m ² , lecz nie mniej niż 45,48 zł + podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)

Data wywieszenia: 17.09.2025 r. Data zdjęcia 08.10.2025 r.