

W Y K A Z
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i z udziałem w nieruchomości wspólnej, przeznaczonego zarządzeniem nr 286/2023 z dnia 02.05.2023r. do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu, lokalu i nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Kalisz, ul. Łazienna 11 lokal mieszkalny 13	Obr. 026B Śródmieście działka 10/1 o pow. 0,0558 ha KZ1A/00009535/0	19,10	2,80	209/10000	Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany na poddaszu, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, korytarza i przedpokoju oraz z piwnicą i z udziałem w nieruchomości wspólnej. Lokal do kapitalnego remontu.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.	68.500,00 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz z udziałem w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia : 17.05.2023r.

Data zdjęcia : 07.06.2023r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski