

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej **Zarządzeniem Nr 655/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 4 listopada 2021r.** do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, położonej w Kaliszu przy ulicy Dobrzeckiej 21.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00052565/5 ul. Dobrzecka 21	Obr. 042 Korczak działka nr 186/1 działka nr 186/2	110 81 Σ 191	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie trójkąta. Brak bezpośredniego dostępu do drogi. Obsługa komunikacyjna możliwa tylko poprzez dojazd przez nieruchomości sąsiednie.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości bezpośrednio graniczących z działką nr 186/1 lub 186/2 (obr. 042 Korczak) tj. do działek nr 19, 20, 22, 26, 27/3 oraz 27/4 (obr. 042 Korczak).	31.000,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącego własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 17 listopada 2021 roku

Data zdjęcia: 9 grudnia 2021 roku