

## **PREZYDENT MIASTA KALISZA**

WGM.6840.01.0007.2021.KŻ

D2024.01.00322

### **Prezydent Miasta Kalisza**

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 roku poz. 2213)

### **o g ł a s z a**

**trzeci przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż na własność niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Kalisza położonych w Kaliszu przy:

1. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/6 o powierzchni 0,0530ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2, wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,
2. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/7 o powierzchni 0,0550ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,
3. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/8 o powierzchni 0,0550ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,
4. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/9 o powierzchni 0,0537ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,

5. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/12 o powierzchni 0,0660ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,
6. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/13 o powierzchni 0,0554ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,
7. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/14 o powierzchni 0,0554ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9,
8. **ul. Sławomira Czerwińskiego** (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 008 Chmielnik jako działka nr 72/15 o powierzchni 0,0721ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010553/2 wraz z udziałem w wysokości 1/8 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 72/10 o powierzchni 0,0788ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.

## **I. Miejsce i termin przetargu**

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, pokój nr 36, I piętro, w dniu 28 lutego 2024 roku o godz. 10<sup>00</sup>.**

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zmiany miejsca przeprowadzenia przetargu.

Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 21.06.2023r.

Drugi przetarg został przeprowadzony w dniu 06.09.2023r.

## **II. Dane dotyczące nieruchomości**

1. Działki niezabudowane w kształcie zbliżonym do kwadratu, usytuowane na nieutwardzonym terenie porośniętym w części dziko rosnącą roślinnością,
2. Na terenie działek nr 72/12 i 72/13 znajdują się pozostałości po zabudowie zagrodowej, które wymagają uporządkowania.
3. Nieruchomości posiadają pośredni dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej usytuowanych w ulicy Kątnej takich jak: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, gazociąg i linia telefoniczna.
4. W celu zapewnienia bezpośredniego dostępu do układu dróg publicznych oraz budowy i funkcjonowania sieci infrastruktury technicznej koniecznej dla prawidłowego wykorzystania działek nr : 72/6, 72/7, 72/8, 72/9, 72/12, 72/13, 72/14,

72/15, ich zbycie nastąpi wraz z udziałem 1/8 części w działce nr 72/10 wydzielonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

5. Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Chmielnik Północ” zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/66/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 28.02.2019r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego pod poz. 2792 w dniu 12.03.2019r. działki objęte są zakresem jednostki bilansowej 30MN/U z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.
6. **Wielkość i kształt działek powoduje, że mogą one być wykorzystane pod jednorodzinną zabudowę bliźniaczą.**
7. Opisywane działki przeznaczone pod bliźniaczą zabudowę mieszkaniową, stanowią grunt orny klasy IIIa, którego wyłączenie z produkcji rolniczej wiąże się ze stosownymi opłatami.
8. Na podstawie decyzji z dnia 22.03.2023r. Nr WGOŚ.6125.0032.2023 Prezydent Miasta Kalisza zezwolił na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej, gruntu o powierzchni 0,0788ha, stanowiącego działkę nr 72/10 (obręb 008 Chmielnik) będącego gruntem ornym, przeznaczonym na cele inwestycji polegającej na budowie wewnętrznej drogi dojazdowej.  
**Opłata roczna z tego tytułu stanowi 10% należności (25.262,89zł) tj. kwotę 2.526,29zł (słownie złotych: dwa tysiące pięćset dwadzieścia sześć 29/100) i jest płatna przez 10 lat od roku 2024 do roku 2033, w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku.**  
**Zgodnie z art. 12 ust. 3 i ust. 4 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, w razie zbycia gruntów, co do których wydano decyzje, o których mowa w art. 11 ust. 1-2 ustawy, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączył grunt z produkcji. W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę.**  
W związku z powyższym, nabycie udziału w wysokości 1/8 części w działce nr 72/10 (obręb 008 Chmielnik), zbywanej do obsługi komunikacyjnej i technicznej każdej działki nr: 72/6, 72/7, 72/8, 72/9, 72/12, 72/13, 72/14, 72/15 będzie wiązać się z obowiązkiem ponoszenia 1/8 części opłat rocznych, płatnych w ww. terminach.
9. Zgodnie z zapisem księgi wieczystej KZ1A/00010553/2 działki przeznaczone pod bliźniaczą zabudowę mieszkaniową nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań. Obciążeń poza obowiązkiem zapłaty opłat rocznych z tytułu wyłączenia nieruchomości z produkcji rolniczej nie posiadają również udziały Miasta Kalisza w działce nr 72/10 (obręb 008 Chmielnik) stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, zapisane w księdze wieczystej KZ1A/00099940/9.
10. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym zbywanych nieruchomości, ich granicami, aktualnym sposobem zagospodarowania, parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.  
Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza oraz ksiąg wieczystych. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty, związane w szczególności z uporządkowaniem terenu jego niwelacją, obciążają nabywcę.

Kwestię usunięcia drzew i krzewów z terenu nieruchomości regulują przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 z późn. zm.). Wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej reguluje ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022r. poz. 2409 z późn. zm.).

### **III. Cena wywoławcza i wadium**

**1. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/6 o powierzchni 0,0530ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **117.200,00zł** (słownie złotych: sto siedemnaście tysięcy dwieście 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **12.000,00zł** (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100),

**2. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/7 o powierzchni 0,0550ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **116.500,00zł** (słownie złotych: sto szesnaście tysięcy pięćset 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **11.500,00zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy pięćset 00/100),

**3. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/8 o powierzchni 0,0550ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **105.100,00zł** (słownie złotych: sto pięć tysięcy sto 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **10.000,00zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100)

**4. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/9 o powierzchni 0,0537ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **96.400,00zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **9.500,00zł** (słownie złotych: dziewięć tysięcy pięćset 00/100),

**5. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/12 o powierzchni 0,0660ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **145.200,00zł** (słownie złotych: sto czterdzieści pięć tysięcy dwieście 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **15.000,00zł** (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100),

**6. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/13 o powierzchni 0,0554ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **117.300,00zł** (słownie złotych: sto siedemnaście tysięcy trzysta 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **12.000,00zł** (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100),

**7. ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/14 o powierzchni 0,0554ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**

- a) cena wywoławcza wynosi brutto **105.900,00zł** (słownie złotych: sto pięć tysięcy dziewięćset 00/100), w tym 23% podatek VAT,
- b) wadium w wysokości brutto **11.000,00zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100),

8. **ul. Sławomira Czerwińskiego, działka nr 72/15 o powierzchni 0,0721ha wraz z udziałem w drodze dojazdowej:**
  - a) cena wywoławcza wynosi brutto **128.100,00zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia osiem tysięcy sto 00/100), w tym podatek VAT,
  - b) wadium w wysokości brutto **13.000,00zł** (słownie złotych: trzynaście tysięcy 00/100),
9. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu w wyżej określonej wysokości, nie później niż do dnia 22 lutego 2024r.**
10. Wadium powinno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kalisza Główny Rynek 20, nr: SANTANDER BANK S.A. **39 1090 1128 0000 0001 5108 9160**, jako termin wniesienia przyjmuje się datę i godzinę wpływu środków na wskazany rachunek bankowy. W tytule wpłaty wadium należy podać **nr działki i jej położenie** (np. działka nr 72/6 przy ul. Sławomira Czerwińskiego), oraz dopisać „**WADIUM**” a także podać **imię i nazwisko lub imiona** dla małżeństwa (w przypadku osób fizycznych), **nazwę podmiotu** (w przypadku podmiotów innych niż osoby fizyczne).
11. Wniesienie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się przez oferenta z warunkami przetargu, stanem faktycznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu oraz ich akceptacją. Oznacza ono, iż wpłacający wadium akceptuje warunki przetargu zawarte w ogłoszeniu o przetargu bez zastrzeżeń, a także że zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych osób fizycznych ujętą w ogłoszeniu o przetargu w związku z udziałem w przetargu.
12. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone na konto podane w oświadczeniu, niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia lub odwołania przetargu, natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
13. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

#### **IV. Warunki udziału w przetargu**

1. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem przetargu stanowiącym załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie powołania Komisji Przetargowej i ustalenia Regulaminu przetargu.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, lecz posiadające zdolność prawną.  
Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dowodu stwierdzającego tożsamość uczestnika przetargu, a w przypadku:
  - gdy uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego;
  - gdy uczestnikiem przetargu jest osoba pozostająca w związku małżeńskim, winna złożyć pisemne oświadczenie, co do obowiązującego w małżeństwie ustroju małżeńskiego oraz określające majątek (wspólny, osobisty), do którego ma nastąpić nabycie nieruchomości. Jeżeli nabycie nieruchomości ma nastąpić do majątku wspólnego, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie stawiennictwo obojga małżonków na przetargu albo jednego z nich ze stosownym

- pełnomocnictwem (oryginał) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości;
- gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot inny niż osoba fizyczna, konieczne jest dodatkowe przedłożenie aktualnego dokumentu (oryginał), z którego wynika upoważnienie do reprezentowania tego podmiotu, a gdy działa pełnomocnik konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego.
3. Osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017r. poz. 2278) zobowiązana jest w dniu zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przedłożyć wydane na zasadach i w sytuacjach przewidzianych ustawą zezwolenie właściwego ministra na nabycie tej nieruchomości, chyba, że znajdą przewidziane powołaną ustawą przesłanki wyłączające wymóg uzyskania takiego zezwolenia.
  4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
  5. Uczestnik, który przetarg wygrał związany jest wylicytowaną ceną do upływu terminu zawarcia umowy notarialnej. Cena ta płatna jest w taki sposób, aby środki finansowe znajdowały się na koncie Urzędu Miasta Kalisza nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność.
  6. Koszty notarialne, opłaty skarbowe i sądowe obciążają nabywcę nieruchomości.

## **V. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży**

1. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym przez organizatora, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Nie wyraża się zgody na przelew wierzytelności zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości na osoby trzecie, na skutek przeprowadzonego przetargu.

## **VI. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Administrator danych osobowych.**

Administratorem przekazanych danych osobowych będzie Prezydent Miasta Kalisza. Z Administratorem można skontaktować się: listownie: 62-800 Kalisz Główny Rynek 20, telefonicznie: 62 / 765 43 00 lub e-mailowo: [umkalisz@um.kalisz.pl](mailto:umkalisz@um.kalisz.pl).

### **Inspektor ochrony danych.**

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Z Inspektorem można skontaktować się: listownie: 62-800 Kalisz Główny Rynek 20, telefonicznie: 62 / 765 43 56 lub e-mailowo: [iod@um.kalisz.pl](mailto:iod@um.kalisz.pl).

### **Cele i podstawy przetwarzania.**

Dane osobowe przetwarzane będą w celu załatwienia sprawy dotyczącej zbycia nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Podstawą prawną przetwarzania danych będą następujące przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych):

- art. 6 ust.1 lit. b) – zgodnie z którym przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania umowy zbycia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Miasta

Kalisza /Skarbu Państwa, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem takiej umowy;

- art. 6 ust.1 lit. c) - zgodnie z którym przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu.

#### **Odbiorcy danych osobowych.**

Odbiorcami danych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Dane mogą zostać również udostępnione podmiotom świadczącym usługi wsparcia technicznego systemów informatycznych z których korzysta Administrator przy realizacji zadania do których należą:

- Logotec Enterprise S. A. mający siedzibę we Wrocławiu przy ulicy Aleksandra Ostrowskiego 7, świadczący usługi wsparcia technicznego elektronicznego systemu obiegu dokumentów DDM9000;
- Asseco Data System S. A. mający siedzibę w Gdyni przy ulicy Podolskiej 21, świadczący usługi wsparcia technicznego Zintegrowanego Systemu Informatycznego OTAGO;
- Systherm Info Sp. z o. o. mający siedzibę w Poznaniu przy ulicy Złotowskiej 27, świadczący usługi wsparcia technicznego systemu informatycznego Geo-Info, w zakresie jakim jest to niezbędne do zapewnienia właściwego funkcjonowania tych systemów informatycznych.

#### **Przechowywanie danych.**

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do osiągnięcia celu w którym zostały zebrane, a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i wydanego na jej podstawie rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

#### **Prawa osób, których dane dotyczą.**

W związku z przetwarzaniem przez Prezydenta Miasta Kalisza danych przysługuje Państwu:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych jeżeli są nieprawidłowe oraz ich uzupełnienia;
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).

Szczegółowych informacji na temat przysługujących praw i możliwości skorzystania z nich udziela Inspektor Ochrony Danych.

#### **Informacja o wymogu podania danych.**

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zbycia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Miasta Kalisza/Skarbu Państwa. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą wykorzystywane do profilowania.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia.

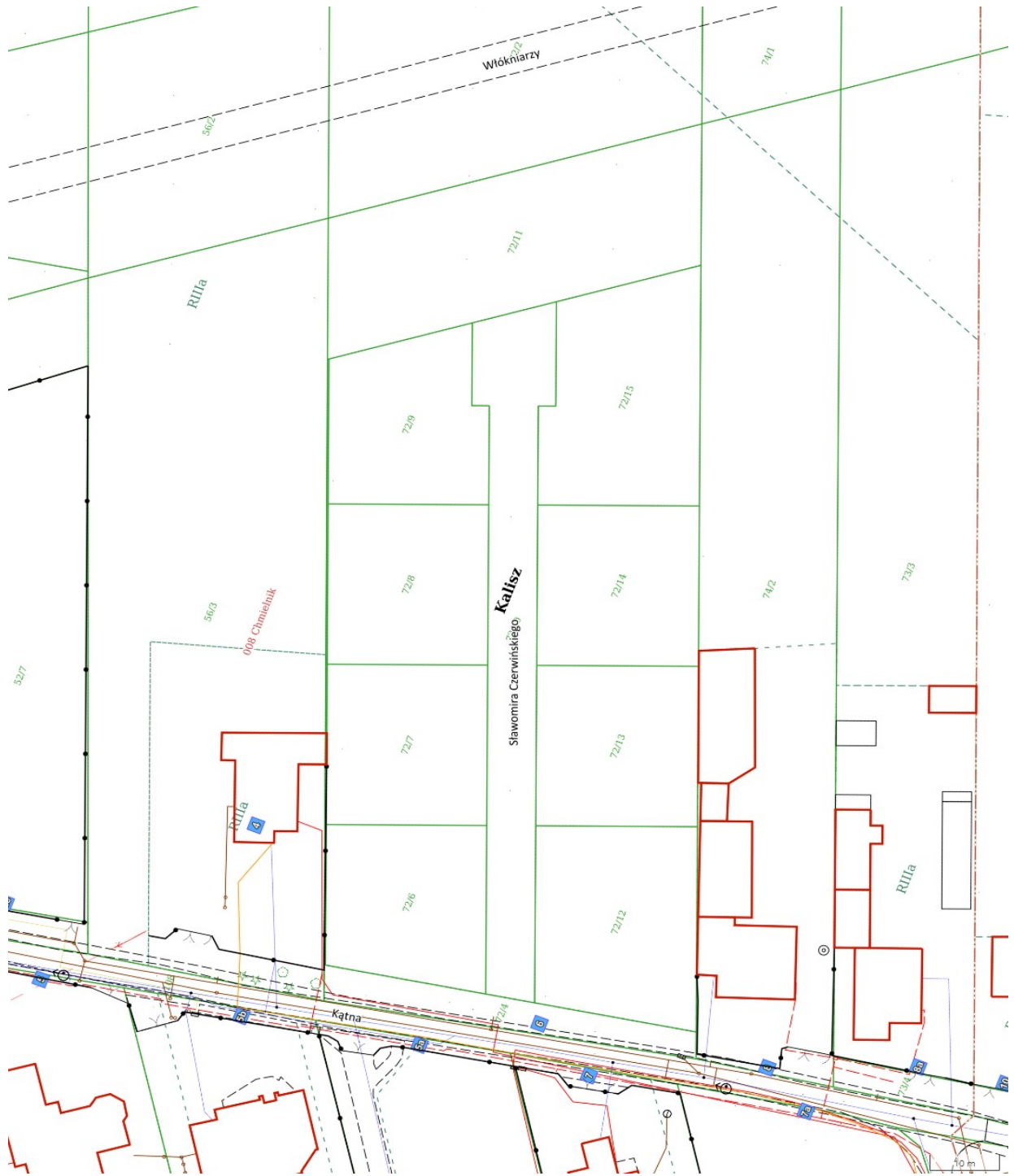
Treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Kalisza, Ratusz III piętro, pokój nr 71, tel. 62/76-54-376 lub 723 183 002 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Kalisza /[www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl)/, w Biuletynie Informacji Publicznej /[www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl)/ – w zakładce ogłoszenia sprzedaż dzierżawa nieruchomości/.

Prezydent Miasta Kalisza  
/ - /  
Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 19.01.2024r.

Data zdjęcia: 28.02.2024r.





**PREZYDENT MIASTA KALISZA**

WGM.6840.01.0007.2021.KŻ

D2024.01.00412

**I N F O R M A C J A**

dotycząca ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Kalisza, położonych w Kaliszu przy ul. Sławomira Czerwińskiego (dotychczasowa nazwa ul. Kątna) .

**Prezydent Miasta Kalisza** informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek Nr 20, podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości, położonych w Kaliszu przy ul. Sławomira Czerwińskiego (dotychczasowa nazwa ul. Kątna), oznaczonych w obrębie 008 Chmielnik numerami działek 72/6, 72/7, 72/8, 72/9, 72/12, 72/13, 72/14 i 72/15 stanowiących własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/8 części (dla każdej z ww. działek) we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną oznaczonej jako działka nr 72/10, przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej, bliźniaczej.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu zawarte są w ogłoszeniu, które zostało wywieszane na okres od dnia 19.01.2024 roku do dnia 28.02.2024 roku.

Prezydent Miasta Kalisza

/ - /

Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 19.01.2024r.

Data zdjęcia: 28.02.2024r.