

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr .558/2022 z dnia 26 sierpnia 2022r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie isposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. Długosza 6 m 8	48 pow. 1036 m ²	KZ1A/ 00009049/6	samodzielny lokal mieszkalny	34,54	-	228/10000	114 168,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. Górnośląska 59 m 5	14/9 pow. 729 m ²	KZ1A/ 00035794/4	samodzielny lokal mieszkalny	55,06	-	198/10000	250 252,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Górnośląska 59 m 41	14/9 pow. 729 m ²	KZ1A/ 00035794/4	samodzielny lokal mieszkalny	40,92	-	147/10000	181 483,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

4.	ul. Górnośląska 59 m 63	14/9 pow. 729 m ²	KZ1A/ 00035794/4	samodzielny lokal mieszkalny	44,23	-	159/10000	209 169,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5.	ul. Górnośląska 59a m 52	14/5 pow. 730 m ²	KZ1A/ 00024540/9	samodzielny lokal mieszkalny	24,11	-	87/10000	118 429,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. Górnośląska 61a m 30	14/3 pow. 728 m ²	KZ1A/ 00034752/1	samodzielny lokal mieszkalny	29/22	-	104/10000	143 421,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Graniczna 43 m 5	25/16 25/21 25/25 pow. 1420 m ²	KZ1A/ 00064878/9	samodzielny lokal mieszkalny	22,60	2,90	136/10000	109 371,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Graniczna 43 m 7	25/16 25/21 25/25 pow. 1420 m ²	KZ1A/ 00064878/9	samodzielny lokal mieszkalny	31,60	3,50	187/10000	157 183,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Graniczna 43 m 40	25/16 25/21 25/25 pow. 1420 m ²	KZ1A/ 00064878/9	samodzielny lokal mieszkalny	45,40	2,40	254/10000	217 120,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. G.Narutowicza 4 m 12	309 pow. 760 m ²	KZ1A/ 00041048/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,74	7,84	326/10000	194 692,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. A.Parczewskiego 2-3 (kl.B) m 10	62 pow. 886 m ²	KZ1A/ 00009453/1	samodzielny lokal mieszkalny	42,37	-	339/10000	133 301,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

12.	ul. B.Prusa 21 m 16	12/36 pow. 1093m ²	KZ1A/ 00061771/8	samodzielny lokal mieszkalny	27,10	7,20	396/10000	109 264,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
13.	ul. K.Pułaskiego 32-40 m 13	72/14 pow. 3020m ²	KZ1A/ 00001873/5	samodzielny lokal mieszkalny	68,20	9,30	159/10000	304 672,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
14.	ul. Serbinowska 14a m 2	18/11 19/13 pow. 1474m ²	KZ1A/ 00041715/2	samodzielny lokal mieszkalny	22,50	-	132/10000	113 914,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
15.	ul. Serbinowska 14a m 32	18/11, 19/13 pow. 1474 m ²	KZ1A/ 00041715/2	samodzielny lokal mieszkalny	33,50	-	197/10000	163 917,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
16.	ul. Zgodna 10-12 m 31	17/1 pow. 2022 m ²	KZ1A/ 00041841/4	samodzielny lokal mieszkalny	33,88	-	219/10000	156 224,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
31.08.2022r.

Data zdjęcia:
21.09.2022r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski