

**W Y K A Z**  
**Lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

**Prezydent Miasta działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokalu mieszkalnego przeznaczonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kalisza nr 182/2018 z dnia 14 marca 2018 r. do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin płatności
Tadeusza Kościuszki 17 m 7  KZ1A/00088132/2	Obr. 036 Śródmieście II  działka nr 27  o pow. 780 m <sup>2</sup>  KZ1A/00000031/4	150,15	9,32	15947/178455	Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany na trzecim piętrze, składający się z: pięciu pokoi, kuchni, łazienki, wc, schowka i dwóch korytarzy  Budynek w którym usytuowany jest lokal wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków Miasta Kalisza	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Cena wywoławcza:  <b>201.000,00 zł</b>  Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna nie później niż na 2 dni przed dniem zawarcia aktu notarialnego przenoszącego własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.

**Uwaga:** Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia :  
21.03.2018r.

Data zdjęcia :  
11.04.2018r.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania Mieniem  
/.../  
Michał Pilas

WICEPREZYDENT  
MIASTA KALISZA  
/.../  
Barbara Gmerek