

Prezydent  
 Miasta Kalisza  
 WGM.7125.01.0002.2020.JM  
 D2020.09.00300

Wykaz  
 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 382/2020 z dnia 07 lipca 2020r. oraz zarządzeniem nr 529/2020 z dnia 16 września 2020r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	12.
1.	ul. 3 Maja 21 m 23	42/2, 43/5  pow. 483 m <sup>2</sup>	KZ1A /00022840/8	samodzielny lokal mieszkalny	35,00	-	194/10000	136 912,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	Al. Wojska Polskiego 82 m 18	23/6  pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00032965/3	samodzielny lokal mieszkalny	51,10	-	148/10000	184 591,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	Al. Wojska Polskiego 82 m 58	23/6  pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00032965/3	samodzielny lokal mieszkalny	35,98	-	104/10000	150 020,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Browarna 1 m 3	115  pow. 400 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00011107/8	samodzielny lokal mieszkalny	30,00	6,50	535/10000	114 485,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

5.	ul. Browarna 1 m 12	115 pow. 400 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00011107/8	samodzielny lokal mieszkalny	42,80	3,70	681/10000	165 536,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. Graniczna 45 m 42	25/2 pow. 453 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00023515/8	samodzielny lokal mieszkalny	44,10	-	258/10000	179 572,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Hoża 9 m 3	12/9 pow. 1454 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00036863/6	samodzielny lokal mieszkalny	48,77	-	388/1000	199 614,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Podmiejska 5 m 32	59/2 pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035898/3	samodzielny lokal mieszkalny	37,50	-	105/10000	158 656,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Serbinowska 16 m 3	17/5, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 17/10 pow. 2576 m <sup>2</sup>	Księga wieczysta nieruchomości gruntowej KZ1A/ 00044151/1  Księga wieczysta nieruchomości lokalowej KZ1A/ 00062541/4	samodzielny lokal mieszkalny	48,00	-	27/1000	201 841,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Targowa 2-12 (klatka A) m 11	202 pow. 1084 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00010902/4	samodzielny lokal mieszkalny	26,60	-	140/10000	96 335,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. Złota 26-28 m 26	11/2, 12/3, 13/8 pow. 331 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00047769/7	samodzielny lokal mieszkalny	64,95	4,36	331/10000	269 751,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

		14/5 pow. 157 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065502/0				220/20000	270,05	
		11/3 12/4 12/6 13/9 pow. 1617 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065501/3				332/20000	2 991,32	
14.	ul. Złota 37a m 11	45/1, 43/1 pow. 851 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065078/8	samodzielny lokal mieszkalny	50,80	6,70	377/10000	190 958,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
		43/2 pow. 444m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065079/5				564/60000	658,51	

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:  
23.09.2020r.

Data zdjęcia:  
14.10.2020r.

Prezydent  
Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski