

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 733/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17 listopada 2022 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych, położonych w Kaliszu przy ul. Młynarskiej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00003573/6 ul. Młynarska 37A	Obr. 070 Kaliniec działka nr 39/1	166	Kształt działki zbliżony do wąskiego prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie. Przez grunt działki nr 39/1 przy granicy z działką nr 98 przebiega czynna kablowa linia elektroenergetyczna niskiego napięcia. Działka posiada dostęp do sieci będących w zasięgu nieruchomości: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowej oraz teletechnicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	41.003,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokołach rokowań.
KZ1A/00003573/6 ul. Młynarska	Obr. 070 Kaliniec działka nr 39/2	166	Kształt działki zbliżony do wąskiego prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada dostęp do sieci będących w zasięgu nieruchomości: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowej oraz teletechnicznej.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	40.695,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**
/.../
Krystian Kinastowski