

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia przez Miasto Kalisz w drodze umowy zamiany.

Prezydent Miasta Kalisz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych zarządzeniem nr 528/2022 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 19.08.2022r., do zbycia w drodze umowy zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Kalisz a osobą fizyczną.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin płatności
1.	Kalisz, ul. Piotra Sulisławskiego, KZ1A/00059370/0	Obręb 162 Sulisławice Kol., działka nr 34/2	719	Działka zabudowana częścią budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sulisławice – Kolonia Sulisławice” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLII/643/2006 Rady Miejskiej Kalisz z dnia 2.03.2006 roku działka objęta jest jednostką bilansową RM1 jako tereny zabudowy zagrodowej.	Zbycie na własność w drodze umowy zamiany.	47.871,00zł Zwolnienie z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 24.08.2022r.

Data zdjęcia: 14.09.2022r.

Prezydent
Miasta Kalisz
/.../
Krystian Kinastowski