

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 48/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 19 stycznia 2023 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych, położonych w Kaliszu przy ul. Toruńskiej i ul. Warszawskiej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00056226/5 ul. Toruńska 1	Obr. 027 Chmielnik działka 45/10	56	Kształt działki: wąski prostokąt. Ukształtowanie płaskie. Działka niesamodzielną z usytuowanym na niej dojazdem z drogi publicznej do działki uzupełnianej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	9.730,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokołach rokowań.
KZ1A/00056226/5 ul. Toruńska 1A	Obr. 027 Chmielnik działka 45/11	47	Kształt działki: wąski prostokąt. Ukształtowanie płaskie. Działka niesamodzielną z usytuowanym na niej dojazdem z drogi publicznej do działki uzupełnianej.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	8.660,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	
KZ1A/00056226/5 ul. Warszawska 18	Obr. 027 Chmielnik działka 45/12	42	Kształt działki: wąski trapez prostokątny. Ukształtowanie płaskie. Działka niesamodzielną z usytuowanym na niej dojazdem z drogi publicznej do działki uzupełnianej.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	7.841,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski