

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

WGM.7126.0067.2011.KB
D2022.07.00083

W Y K A Z
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, przeznaczonej zarządzeniem nr 499/2022 z dnia 22 lipca 2022r. do zbycia w drodze zamiany.

Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
Kalisz, ul. Bankowa 3 m 15	Obr. 035 Śródmieście II działki nr: 94/1, 98/1 o łącznej pow: 0,0833 ha KZ1A/00010040/3	44,90	-	444/10000	Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany na II piętrze składający się z: pokoju z aneksem kuchennym, 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.	154.414,00 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy zamiany. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.	Zbycie lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w drodze zamiany.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia :
27.07.2022r.

Data zdjęcia :
17.08.2022r.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski