

Prezydent Miasta Kalisza

WGM.6823.01.0064.2018.EF
D2022.07.02140

W Y K A Z

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, przeznaczonych zarządzeniem nr 498/2022 z dnia 22 lipca 2022r. do zbycia w drodze zamiany.

Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
Kalisz, ul. Jana Długosza 2 m 26	Obr. 017 Piskorzewie działka nr 35/6 o pow: 0,2289 ha księga dla nieruchomości gruntowej: KZ1A/00072038/8 księga dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu: KZ1A/00061942/8	58,46	5,15	-	Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany na I piętrze składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.	293.000,00 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy zamiany. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.	Zbycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w drodze zamiany.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia :
27.07.2022r.

Data zdjęcia :
17.08.2022r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski