

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 614/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 18 października 2021 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych, położonych w Kaliszu przy ul. Chęcińskiej, Malborskiej i Opatowieckiej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00031114/6 ul. Chęcińska 14	Obr. 152 Winiary działka nr 721/6	97	Działka niezabudowana, kształt nieregularny. Teren z dostępem do infrastruktury sieci uzbrojenia terenu.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>11.200,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00031114/6 ul. Malborska 8	Obr. 152 Winiary działka nr 721/7	32	Działka niezabudowana, kształt wielokąta. Na działce usytuowane są sieć elektroenergetyczna oraz stacja transformatorowa.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>3.800,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00031114/6 ul. Malborska 10	Obr. 152 Winiary działka nr 721/9	55	Działka niezabudowana, kształt nieregularny. Na działce usytuowana jest sieć elektroenergetyczna.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>6.700,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00031114/6 ul. Opatowiecka 17	Obr. 152 Winiary działka nr 721/8	52	Działka niezabudowana, kształt prostokąta. Teren bez dostępu do drogi publicznej.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>6.400,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

**Uwaga:** osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT MIASTA KALISZA

/.../

Krystian Kinastowski