

PREZYDENT MIASTA KALISZA

WGM.6840.01.0033.2025.AD

D2026.01.03079

I N F O R M A C J A

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 52.

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że w dniu **21 stycznia 2026 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży na własność udziału 8671/10000 części w budynku, odpowiadającemu powierzchni dziesięciu niewyodrębnionych lokali mieszkalnych wraz z takim samym udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części wspólne budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli lokali, położonej w Kaliszu przy ulicy Górnośląskiej 52, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 069 Czaszki jako działka nr 42/3 o pow. 0,0403 ha.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2,

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0.

Cena wywoławcza ww. nieruchomości wynosiła 450.000,00 złotych (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła 459.000,00 złotych (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy 00/100). Zbycie ww. udziału w nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w zw. z art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą przedmiotowej nieruchomości została spółka MTM-1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu.

Informację tę zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej [/www.bip.kalisz.pl/](http://www.bip.kalisz.pl/) oraz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza na okres 7 dni, tj. od dnia 29 stycznia 2026 r. do dnia 5 lutego 2026 r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek

Wiceprezydent Miasta Kalisza

Data wywieszenia: 29 stycznia 2026 r.

Data zdjęcia: 5 lutego 2026 r.