

WGM.6840.01.0009.2018.JS  
D2018.03.01166

## W Y K A Z

**nieruchomości , stanowiących własność Miasta Kalisza, położonych w Kaliszu przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, w celu wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do „AQUAPARK KALISZ” sp. z o. o w Kaliszu.**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości, przeznaczonych **Zarządzeniem Nr 211/2018 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 28 marca 2018 r.** do zbycia poprzez wniesienie jako aportu (wkładu niepieniężnego) do spółki.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczyste	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia /udostępnienie/	Wartość nieruchomości (w zł)
Kalisz, osiedle Dobrzec ulica Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a KW KZ1A/00053155/5 KW KZ1A/00089904/2	Obręb 073 Os. Dobrzec  dz. 81/2 dz. 81/5 dz. 81/6	1784	Działka nr 81/2 zabudowana budynkiem krytej pływalni o pow. zabudowy 1110,00m <sup>2</sup>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Dobrzec objęte jednostkami bilansowymi 45.ZP i 42a.KPX.	Wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do „AQUAPARK Kalisz” sp. z o.o w Kaliszu, poprzez przeniesienie własności nieruchomości	1.351.000,00 złotych netto.  Zbycie tej nieruchomości podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017r. poz. 1221 z późn. zm).
		2238	Działka nr 81/5 niezabudowana. Na działce nr 81/6 znajduje się utwardzone dojście do budynku pływalni, schody i podjazd oraz w części frontowej ogrodzenie murowane z cegły klinkierowej.			
		231	W części niezabudowanej i nieutwardzonej urządzono zieleń ( trawnik, drzewa i krzewy ozdobne). Nieruchomości oświetlone są 4 lampami. Nieruchomości te posiadają dostęp do drogi publicznej i sieci infrastruktury technicznej w ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Kaliszu.			
		4253				

**Uwaga:** Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT  
MIASTA KALISZA  
/ ... /  
Grzegorz Sapiński

Data wywieszenia: 30.03.2018r.      Data zdjęcia : 20.04.2018r.