

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w zw. art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1474)

**Prezydent Miasta Kalisza,**  
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

**1. zawiadamia o wszczęciu w dniu 23.05.2019 r. z urzędu postępowania administracyjnego** w sprawie o ustalenie odszkodowania za **prawo własności** nieruchomości położonej w Kaliszu, w obrębie 059 Rajsków, stanowiącej działkę **nr 4/9 o pow. 0,0037 ha**, wydzieloną geodezyjnie z działki nr 4/2 o pow. 0,0335 ha, pozostającej według ewidencji gruntów i budynków w samoistnym posiadaniu małżonków Tadeusza i Marii Woźniaków, **nie posiadającej urzędzonej księgi wieczystej.**

Przedmiotowa działka z mocy prawa stała się własnością Miasta Kalisza na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kalisza nr 2/18 z dnia 26.02.2018 r. w sprawie znak WBUA.6740.02.0007.2017 udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie odcinka drogi dojazdowej wzdłuż ul. Łódzkiej - drogi gminnej.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 1474), odszkodowanie za przejęte nieruchomości, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Odszkodowanie to zostanie ustalone w ramach postępowania administracyjnego prowadzonego według zasad i trybu określonych w przepisach o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości (ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. - tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na podstawie art. 12 ust. 5 powołanej ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.

**2. informuje, iż strony w toku postępowania mogą zgłaszać uwagi, wnioski i uzupełniać materiał dowodowy w sprawie oraz zapoznać się z obecnie zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym,** w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Kalisza, parter, pokój nr 5, budynek Ratusza - Główny Rynek 20, w godzinach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku od godz. 7.30 do 15.30 **w terminie 14 dni** licząc od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

**Zgodnie z art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie. Jeżeli nie zostaną ustalone osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, Prezydent Miasta Kalisza wyda w niniejszej sprawie decyzję, która będzie podlegała ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 k.p.a. W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym odszkodowanie składa się do depozytu sądowego na okres 10 lat.**

Informację wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza od dnia 27.05.2019 r. do dnia 09.06.2019 r.

Data wywieszenia:.....

Data zdjęcia:.....