

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz Główny Rynek KZ1A/00086483/3	Obręb 025 Śródmieście I część działki nr 143	32	Pawilon gastronomiczny o pow. 32m ² wraz z gruntem w określonych w projekcie rewitalizacji miejscach, z przeznaczenie na prowadzenie działalności gastronomicznej.	Nie jest objęta planem.	Tryb przetargowy, przetarg ustny ograniczony do właścicieli oraz najemców lokali gastronomicznych (restauracji) usytuowanych w odległości nie większej niż 50 metrów od granicy działki 143, obr. 025. Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w wysokości – 960,00 + 23 % VAT. Wycytowany czynsz w przetargu wraz z podatkiem VAT, płatny z góry do 20 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. (z późn.zm.)
Kalisz Główny Rynek KZ1A/00086483/3	Obręb 025 Śródmieście I część działki nr 143	45,20	Pawilon handlowy o pow. 11,30m ² wraz z gruntem (4 szt.) w określonych w projekcie rewitalizacji miejscach, z przeznaczenie na prowadzenie działalności handlowej.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na czas nieoznaczony.	miesięczny czynsz dzierżawny za 1 pawilon w wysokości 339,00zł + 23% VAT. płatny z góry do 20 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. (z późn.zm.)
Kalisz Główny Rynek KZ1A/00086483/3	Obręb 025 Śródmieście I część działki nr 143	544	Grunt przeznaczony pod lokalizację 17 pawilonów gastronomicznych, w określonych w projekcie rewitalizacji miejscach, z przeznaczenie na prowadzenie działalności gastronomicznej.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na czas nieoznaczony.	miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,00zł za 1m ² + 23% VAT. płatny z góry do 20 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. (z późn.zm.)

Data wywieszenia 23.10.2023r.

Data zdjęcia 13.11.2023r.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski