

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kalisza nr 279/2020 z dnia 2 czerwca 2020 roku, przysługującego Miastu Kalisz prawa do samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu.

Nieruchomość lokalowa, położona przy ulicy, numer domu i lokalu, oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	4.	5.	6.	7.	
Kalisz ul. Górnośląska 19/14 KZ1A/00039592/6	obr. 043 Rogatka działka nr 5/2 o pow. 519 m²	Lokal – 98,34 pomieszczenie przynależne – 16,41	Samodzielny lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, usytuowany na parterze, składający się z pięciu pokoi, kuchni, łazienki, dwóch WC, dwóch korytarzy, pomieszczenia gospodarczego oraz pomieszczenia przynależnego.	272.000 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. (art. 70 ust.1 ustawy o gosp. nieruchom.). Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 09.06.2020r.

Data zdjęcia: 30.06.2020r.

PREZYDENT MIASTA
KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski

