

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

WGM.7126.0054.2015.RS
D2017.08.02132

W Y K A Z
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn.zm.) -
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej zarządzeniem nr 543/2017 z dnia 12.09.2017r. do zbycia w drodze zamiany.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodaro- wania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przyna- leżna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Wysokość stawek % opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia / Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Graniczna 45 m 37	25/2 pow. 453 m ²	KZ1A /00023515/8	samodzielny lokal mieszkalny	45,48	-	266/10000	122.405,00 w tym wartość udziału wprawie użytkowania wieczystego gruntu: 2082,00 wartość udziału w prawie własności gruntu : 2629,00	Stosownie do art. 71 ust. 5 pierwszej opłaty nie pobiera się w przypadku zamiany o której mowa w art. 14 ust. 4 i art. 15 ust. 2.	opłata roczna 1% ceny nieruchomości gruntowej (udziału) płatna do 31 marca każdego roku /opłata może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów.	Zbycie lokalu mieszkalnego wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz oddanie w użytkowanie wieczyste udziału do gruntu w drodze zamiany

Uwaga : osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia:
20.09.2017r.

Data zdjęcia
11.10.2017r.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../