

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 731/2024 z dnia 28 listopada 2024r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przyna- leżna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Al. Wolności 6 m 8	100/3, 101/4, 101/5, 101/6, 101/8 pow. 965 m ²	KZ1A/ 00001547/1	samodzielny lokal mieszkalny	46,30	1,40	375/10000	257 993,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. Babina 10 m 10	28/2 pow. 635 m ²	Księga wieczysta nieruchomości wspólnej KZ1A/ 00002805/5 Księga wieczysta lokalu KZ1A/ 00082412/7	samodzielny lokal mieszkalny	28,05	5,71	468/10000	149 074,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. K.Pułaskiego 32-40 m 34	72/14 pow. 3020 m ²	KZ1A/ 00001873/5	samodzielny lokal mieszkalny	42,60	7,70	103/10000	259 191,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Robotnicza 3 m 4	3/8 pow. 1403 m ²	KZ1A/ 00041156/5	samodzielny lokal mieszkalny	29,65	10,04	230/10000	149 647,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

5.	ul. Serbinowska 12a m 29	18/8 pow. 466 m ²	KZ1A/ 00038099/3	samodzielny lokal mieszkalny	31,60	-	182/10000	212 779,00	bezpłatna sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. Serbinowska 14a m 42	18/11, 19/13 pow. 1474 m ²	KZ1A/ 00041715/2	samodzielny lokal mieszkalny	43,70	-	257/10000	293 142,00	bezpłatna sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Serbinowska 18 m 39	32/10, 33/1, 33/3 pow. 1855 m ²	KZ1A/ 00048572/6	samodzielny lokal mieszkalny	28,40	3,18	160/10000	180 312,00	bezpłatna sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. S Staszica 2 m 1	104/1 pow. 741 m ²	KZ1A/ 00041154/1	samodzielny lokal mieszkalny	44,83	1,16	1052/10000	198 826,00	bezpłatna sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Złota 33 m 9	41/12 pow. 1370 m ²	KZ1A/ 00041133/8	samodzielny lokal mieszkalny	64,10	-	499/10000	257 268,00	bezpłatna sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
09.12.2024r.

Data zdjęcia:
30.12.2024r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski