

Kalisz 19.08.2013r.
WGM.6841.01.0003.2013.KŻ
D2013.07.01504

INFORMACJA

dot.: wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kalisza przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste, położonej w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 39.

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu, Główny Rynek 20, podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.

Wykaz dotyczy nieruchomości będącej własnością Miasta Kalisza, zabudowanej garażem położonej w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 39, oznaczonej jako działka nr 82/3 o powierzchni 31m² (obręb ewidencyjny 036).

Powyższy wykaz wywieszony jest przez okres 21 dni, tj. od dnia 21.08.2013r. do dnia 11.09.2013r.

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Kalisza przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste, położonej w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 39.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U . z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) podaję wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zarządzeniem nr 389/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12 sierpnia 2013r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kalisza.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Forma zbycia	Cena	Wysokość stawek %, opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat
Kalisz ul. Śródmiejska 39 KW KZ1A /00078862/5	Obr. 036 dz. 82/3	31m ²	zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta. Sposób zagospodarowania: działka zabudowana garażem	-	oddanie w użytkowanie wieczyste	gruntu 5.460,00zł. garażu 10.000,00	I opłata 25% ceny nieruchomości gruntowej płatna przed zawarciem umowy notarialnej	opłata roczna 3% ceny nieruchomości gruntowej, płatna do dnia 31 marca każdego roku	opłata może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów, aktualizacja opłaty nie częściej niż raz na trzy lata

Uwaga! Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w obwieszczeniu.

Data wywieszenia

Data zdjęcia

.....