

WGM.6841.01.0004.2011.KŻ  
2011/06/01005

## **INFORMACJA**

**dot.: wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym zbyciem garażu na własność.**

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu, Główny Rynek 20, podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym zbyciem garażu na własność.

Wykaz dotyczy nieruchomości będącej własnością Miasta Kalisza, zabudowanej garażem położonej w Kaliszu przy ul. Marii Konopnickiej, oznaczonej jako działka nr 90 o powierzchni 35m<sup>2</sup> (obręb ewidencyjny 082).

Powyższy wykaz wywieszony jest przez okres 21 dni, t.j. od dnia 14 września 2011r. do dnia 4 października 2011r.

## WYKAZ

**nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym zbyciem garażu na własność, położonej w Kaliszu przy ul. Marii Konopnickiej**

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.) podaję wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zarządzeniem nr .....Prezydenta Miasta Kalisza z dnia ..... w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste działki zabudowanej garażem, stanowiącej własność Miasta Kalisza.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Forma zbycia	Cena gruntu - wartość nieruchomości	Wysokość stawek %, opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat
Kalisz ul. Marii Konopnickiej KW KZ1A /00007020/3	obręb 082 dz.90	35m <sup>2</sup>	zabudowana	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nier. przeznaczona jest pod tereny obsługi komunikacji – parkingi, garaże o charakterze ogólnomiejskim. Sposób zagospodarowania: działka zabudowana garażem .	-	użytkowanie wieczyste	5.300,00zł.	I opłata 25% ceny nieruchomości gruntowej płatna na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej	opłata roczna 3% ceny nieruchomości gruntowej, płatna do dnia 31 marca każdego roku	opłata może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów

Uwaga! Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w obwieszczeniu.

Data wywieszenia

Data zdjęcia

.....

.....