

Kalisz dnia 09.12.2013r.

WGM.6841.01.0006.2013.KŻ  
D2013.11.02170

## **INFORMACJA**

**dot.: wywieszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności garażu, położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 61b.**

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu, Główny Rynek 20, podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności garażu.

Wykaz dotyczy nieruchomości będącej własnością Miasta Kalisza, zabudowanej garażem położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 61b, oznaczonej jako działka nr 60 o powierzchni 31m<sup>2</sup> (obręb ewidencyjny 081A).

Powyższy wykaz wywieszony jest przez okres 21 dni, tj. od dnia 11.12.2013r. do dnia 02.01.2014r.

## WYKAZ

nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności garażu, położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 61b

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.) podaję wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zarządzeniem nr 597/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 04.12.2013r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste działki zabudowanej garażem, stanowiącej własność Miasta Kalisza.

| Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej               | Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania  | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Forma zbycia   | Cena gruntu | Wysokość stawek %, opłata z tytułu użytkowania wieczystego  | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia   | Zasady aktualizacji opłat   |
|--|--|-----------------------|--------------------|--|---|--|-------------|---|--|---|
| Kalisz<br>ul. Górnośląska<br>61b<br>KW KZ1A<br>/00041714/5 | obręb 081A<br>dz. 60                           | 31m <sup>2</sup>      | zabudowana         | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.<br>Sposób zagospodarowania:<br>działka zabudowana garażem. | -                                       | oddanie w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności garażu. | 4.900,00zł. | I opłata 25% ceny nieruchomości gruntowej płatna najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy notarialnej. | opłata roczna 3% ceny nieruchomości gruntowej, płatna do dnia 31 marca każdego roku. | opłata roczna może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów, nie częściej niż raz na trzy lata. |

Uwaga! Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w obwieszczeniu.

Data wywieszenia

Data zdjęcia

.....

.....