

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
WGM.6840.01.0010.2020.HM
D2020.05.02619

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w Kaliszu przy ul. Koszałka Opałka

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 447/2020 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 sierpnia 2020r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ul. Koszałka Opałka.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00001583/5 ul. Koszałka Opałka 7	Obr. 083 Os. Asnyka działka nr 117/18	172	Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Niezabudowana, obciążona umową dzierżawy zawartą na cel zieleni przydomowej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ul. Koszałka Opałka 7.	20.500,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 18 sierpnia 2020 roku

Data zdjęcia: 7 września 2020 roku

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski