

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

1. WGM.6845.01.0015.2011.PP
 2. WGM.6845.01.0006.2011.PP
 3. WGM.6845.01.0005.2011.PP
 4. WGM.6845.01.0085.2017.MŚ
 5. WGM.PP.722430-0032/10.PP
 6. WGM.6845.01.0102.2017.MŚ
- D2020.12.01783

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy:	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
1.	Kalisz, Celtycka 122 KZ1A/00068084/4	Obręb 0161 działki nr 136/110, 136/112, 136/108, 136/104, 136/106	2.307	Przeznaczona pod uprawy polowe.	Tereny komunikacji, droga publiczna.	Tryb bezprzetargowy, kolejna umowa dzierżawy na okres do 1 roku.	Czynsz roczny wynosi 143,07 zł, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
2.	Kalisz, Powstańców Kościuszkowskich i Gen. Józefa Hallera KZ1A/00071422/0	Obręb 161 działka nr 87/5, 87/7	1.481	Przeznaczona pod uprawy polowe.	Tereny dróg publicznych projektowane ulice dojazdowe i zbiorcze.	Tryb bezprzetargowy, kolejna umowa dzierżawy na okres do 1 roku.	Czynsz roczny wynosi 134,81 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.

3.	Kalisz, 3 Maja 3 3Maja 3 Maja 23 Widok KZ1A/00010832/2 KZ1A/00014179/4 KZ1A/00002071/0 KZ1A/00071025/7	Obręb 016 działka nr 30/6, 62/8, 43/9, Obręb 072 63/3,63/4,63/5 (zmiana, podział dawnej działki 63/2- obręb 072)	1.302	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, kolejna umowa dzierżawy na okres do 2 lat.	Czynsz roczny wynosi 133,02 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
4.	Kalisz, ul. Stawiszyńska KZ1A/00078207/6	Obręb 002 część działki nr 201/3	154	Przeznaczona na cele składowe	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, kolejna umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Czynsz roczny na cele składowe wynosi 585,31 zł. w tym 23 % podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
5.	Kalisz, ul. Częstochowska KZ1A/00041690/0	Obręb 121 Rypinek działka nr 21/2 część działki nr 20	592	Przeznaczona pod zieleń.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawy w wysokości 76,96 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
6.	Kalisz, ul. Młynarska KZ1A/00041786/0	Obręb 070 część działki nr 1/74	30	Grunt pod istniejącym, tymczasowym, garażem.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Czynsz miesięczny w wysokości 45,85 zł w tym 23 % podatku VAT, płatny do dnia 10 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
7.	Kalisz, Bogumiła i Barbary KZ1A/00085078/4	Obręb 081A część działki nr 8/47 część działki nr 14/15 część działki nr 81/6	6,80 0,11 1,00	Przeznaczona na cele składowe.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, kolejna umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi na cele składowe 95,60 zł., w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.

Data wywieszenia: 23.12.2020r.

Data zdjęcia: 12.01.2021r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek

Wiceprezydent Miasta Kalisza