

WGM.6840.03.0018.2016.MW  
D2017.10.00279

## W Y K A Z

nieruchomości położonej w Kaliszu w obrębie ewidencyjnym 152 Winiary, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.  
Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)  
podaje wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 455/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 13 września 2017 r.**

| Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów                | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                       | Forma zbycia                                                                    | Cena nieruchomości | Termin płatności                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kalisz, KW<br>KZ1A/00088475/8                | obręb 152 Winiary<br>działka nr:<br>930/14<br>ul. Łódzka 147 | 55                    | Nieruchomość niezabudowana dojazd do nieruchomości drogą bitumiczną, lekko pochyłe ukształtowanie terenu i kształt wąskiego prostokąta, nieruchomość z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza nieruchomość w całości stanowi tereny zabudowy techniczno – produkcyjnej (P). | Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. | 7.590,00 zł        | Cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego przenoszącego własność.<br>Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu. |

**Uwaga:** Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia

Data zdjęcia :

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza