

WGM.MŚ.722430-0033/10
WGM.MŚ.722430-0038/10
2010/09/01559

PREZYDENT MIASTA KALISZA

Działając na podstawie art.30 ust 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § § 3 ust.1 ust.2, § 17 ust. 1 i ust.5, § 21, § 30 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U.Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę 24 punktów przy ulicy Poznańskiej 189 – 199, przeznaczonych na handel okazjonalny, sprzedaż zniczy i kwiatów przed cmentarzem komunalnym, w okresie od dnia 28.10.2010 r. do dnia 03.11.2010 r.

24 punkty o pow. 10,50 m² każdy, będące przedmiotem oddania w dzierżawę, obejmują część nieruchomości będącej własnością Miasta Kalisza o łącznej powierzchni 252 m², stanowiącej część działki nr 1/14 oraz część działki nr 1/15 w obrębie 127, i wyznaczone zostaną w IV pasach :

- 1) I pas - 4 punkty, od nr 1 do nr 4,
- 2) II pas - 7 punktów, od nr 5 do nr 11,
- 3) III pas - 10 punktów, od nr 12 do nr 21,
- 4) IV pas - 3 punkty, od nr 22 do nr 24.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 października 2010 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Kaliszu, Główny Rynek 20, Ratusz, I piętro, sala Nr 36.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego brutto - za każdy punkt - wynosi 200,00 zł.

O wysokości postąpienia czynszu dzierżawnego decydują uczestnicy przetargu z tym, że jego wysokość nie może być mniejsza niż **30,00 zł. na każdy punkt.**

Wadium w wysokości **70,00 zł. - za każdy punkt** - należy wpłacić, w pieniądzu **do dnia 15 października 2010 r.**, na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu BZ WBK S.A. O/Kalisz Nr rachunku : 41 1090 1128 0000 0000 1201 7217, z dopiskiem: „przetarg ulica Poznańska”, lub w kasie Urzędu Miejskiego w Kaliszu, Główny Rynek 20, Ratusz – od poniedziałku do piątku od godz. 7³⁰ do 14³⁰.

Przetarg odbywa się na każdy punkt oddzielnie w kolejności od numeru 1 do numeru 24.

Z rozmieszczeniem punktów, treścią umowy należy się zapoznać w Urzędzie Miejskim, w Wydziale Gospodarowania Mieniem, III piętro, pokój 68, Ratusz, **do dnia 15 października 2010 r.**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłaciły wadium i przedłożą dowód wpłaty.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie przedłożenie komisji przetargowej oryginalnego dowodu wniesienia wadium, przed otwarciem przetargu. Komisja na dowód tego sporządzi kserokopię dowodu wpłaty wadium.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia, odwołania lub unieważnienia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego.

Uczestnik, który podał najwyższą cenę i wygrał przetarg na konkretny punkt zostaje ustalony jako dzierżawca punktu i jest związany z wylicytowaną ceną czynszu dzierżawnego za punkt do dnia zawarcia umowy.

Termin zapłaty należnej wysokości czynszu dzierżawnego za punkt upływa najpóźniej w dniu podpisania umowy dzierżawy.

O terminie podpisania umowy dzierżawy osoba ustalona jako dzierżawca zostanie powiadomiona pisemnie bądź telefonicznie na wskazany wcześniej numer.

Prezydent Miasta Kalisza może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg podając informację o odwołaniu lub unieważnieniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kaliszu w Wydziale Gospodarowania Mieniem, Ratusz, III piętro, pokój nr 68 , tel. 76 54-357.

.....

.....