

WGM.6840.03.0006.2016.MW
D2017.06.00486

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Kaliszu w obrębie ewidencyjnym 18 Piskorzewie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 164/2017 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11 kwietnia 2017 r.**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin płatności
Kalisz, KW KZ1A/00044300/1	obręb 018 Piskorzewie działki nr: 12/1 i 12/3 ul. Majkowska 17a.	1672	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym oraz dwoma budynkami handlowo-usługowymi, dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną asfaltem, płaskie ukształtowanie nawierzchni i kształt wieloboku zbliżonego do prostokąta, nieruchomość z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza część nieruchomości stanowi tereny dróg i ulic (KD), a w przeważającej części stanowi tereny zabudowy produkcyjno – usługowej (PU).	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.	223.095,00 zł	Cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego przenoszącego własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia

Data zdjęcia :

.....

.....