

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

.....
(pieczęć jednostki)

WGM.6850.03.0008.2018.AA
D2018.08.01212
Kalisz, dnia 21 sierpnia 2018 r.

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do wynajęcia.
Przedmiotem najmu jest 1,21 m² gruntu z przeznaczeniem na działalność telekomunikacyjną.**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obr. 026B Śródmieście)	Pl. J. Kilińskiego 13	29/1	0,1069 ha	KZ1A/00026409/3

Przeznaczenie nieruchomości: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza z dnia 30 listopada 2017 r. przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Kalisza Nr XLVI/566/2017 nieruchomość położona jest na terenach zabudowy śródmiejskie j (MS) w strefie miejskiej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Kaliszu przy Pl. J. Kilińskiego 13, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 026B Śródmieście jako działka nr 29/1 o pow. 0,1069 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00026409/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, stanowi własność Skarbu Państwa, z czego udział 86681/132280 w tej nieruchomości pozostaje w trwałym zarządzie Urzędu Statystycznego w Poznaniu. Na działce tej posadowiony jest budynek biurowy trzykondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem, o całkowitej powierzchni użytkowej 1891,08 m² i powierzchni zabudowy 542 m². Na dziedzińcu znajduje się budynek transportu i łączności o pow. zabudowy 42 m².

Wysokość opłat z tytułu wynajęcia: 123 zł netto/miesiąc;

Termin wnoszenia opłat: do dnia 15 każdego miesiąca z góry;

Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z zarządzeniem nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad ustalania opłat za dzierżawę, wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntów Miasta Kalisza, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem;

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.): Nieruchomość jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Kalisza pod nr 462/A i znajduje się w zabytkowym obszarze objętym ochroną konserwatorską.

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA
Grzegorz Sapiński**

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Anna Albin (nr tel.: 62 7654393)

Data wywieszenia:.....

Data zdjęcia: