

Prezydent Miasta Kalisza

WGM.6840.01.0027.2020.JS
D2020.08.00610

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Kaliszu przy ul. Malborskiej 12 i ul. Łomżyńskiej 1 i 3.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości, przeznaczonych **Zarządzeniem Nr 464/2020 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 14 sierpnia 2020 r.** do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
1	2	3	4	5	6	7	8
Kalisz, ul. Malborska 12 KW KZ1A/00031114/6	obr. 152 Winiary dz. nr 438/6	546	Działki niezabudowane oraz niezagospodarowana. Porośnięte drzewami i niepielęgowaną roślinnością .	Zgodnie z decyzją Nr 39/17 z dnia 1 lutego 2017 r. o ustaleniu warunków zabudowy nieruchomości	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	50.000,00 zł (ul. Malborska 12)	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącego własność.
Kalisz, ul. Łomżyńska 1 KW KZ1A/00031114/6	obr. 152 Winiary dz. nr 438/4	494	Teren z bardzo wysokim poziomem wód podziemnych utrzymującym się przez długie okresy czasu, co powinno być uwzględnione w projekcie budowlanym.	przeznaczone są pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami w zabudowie wolnostojącej (ul. Malborska) i zabudowie bliźniaczej (ul.Łomżyńska).		48.000,00 zł (ul. Łomżyńska 1)	
Kalisz, ul. Łomżyńska 3 KW KZ1A/00031114/6	obr. 152 Winiary dz. nr 438/5	494	Istnieje możliwość zaopatrzenia w media z sieci infrastruktury technicznej w ulicy Malborskiej i ul. Łomżyńskiej (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz).			45.000,00zł (ul. Łomżyńska 3)	

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: **18.08.2020r.**

Data zdjęcia: **07.09.2020r.**

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski