

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 180/2024 z dnia 18 marca 2024 r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Al. Wojska Polskiego 72 m 26	67 pow. 804 m ²	KZ1A/ 00025987/1	samodzielny lokal mieszkalny	45,64	-	148/10000	299 932,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	Al. Wojska Polskiego 72 m 31	67 pow. 804 m ²	KZ1A/ 00025987/1	samodzielny lokal mieszkalny	54,96	-	178/10000	348 067,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	Al. Wojska Polskiego 72 m 60	67 pow.804 m ²	KZ1A/ 00025987/1	samodzielny lokal mieszkalny	45,97	-	149/10000	295 702,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Cegielniana 2a m 11	146 pow. 3339 m ²	KZ1A/ 00020164/1	samodzielny lokal mieszkalny	38,80	-	180/10000	251 362,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5.	ul. Podmiejska 5 m 74	59/2 pow. 896 m ²	KZ1A/ 00035898/3	samodzielny lokal mieszkalny	37,50	-	105/10000	227 514,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

6.	ul. Serbinowska 9 m 3	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,77	-	112/10000	304 431,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Serbinowska 9 m 6	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	57,45	-	134/10000	362 117,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Serbinowska 9 m 18	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	32,17	-	75/10000	209 914,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Serbinowska 9 m 40	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	32,30	-	75/10000	201 979,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Serbinowska 9 m 58	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	57,46	-	134/10000	345 962,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. Serbinowska 9 m 62	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	32,26	-	75/10000	207 291,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
12.	ul. Serbinowska 9 m 67	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	37,71	-	88/10000	241 631,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
13.	ul. Serbinowska 9 m 78	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,84	-	112/10000	322 441,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

14.	ul. Serbinowska 9 m 94	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	38,96	-	91/10000	263 308,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
15.	ul. Widok 98 m 5	71 pow. 1159 m ²	KZ1A/ 00049140/6	samodzielny lokal mieszkalny	48,11	-	224/10000	314 062,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
16.	ul. Złota 21 m 18-19	35/1 pow. 981 m ²	KZ1A/ 00000397/7	samodzielny lokal mieszkalny	62,75	8,55	424/10000	263 270,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
20.03.2024r.

Data zdjęcia:
10.04.2024r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski