

W Y K A Z
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, przeznaczonego zarządzeniem nr 721/2023 z dnia 23.11.2023r. do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu, lokalu i nr księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Pow. użytkowa lokalu w m ² | Pow. przynależna w m ² | Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Termin płatności | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|--|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--|---|---|--|---|
| Kalisz, ul. Stanisława Staszica 28 lokal mieszkalny nr 2 | Obr. 043 Rogatka działka 11/7 o pow. 0,0466 ha KZ1A/00042372/2 | 66,24 | - | 1123/10000 | Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany na parterze, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, z udziałem w nieruchomości wspólnej. Lokal do kapitalnego remontu. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta. | 230.000,00 zł Zwolnienie z podatku VAT. | Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu. | Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz z udziałem w prawie własności gruntu. |

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia : 06.12.2023r.

Data zdjęcia : 27.12.2023r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski