

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonej w Kaliszu w rejonie ulicy Potulnej, przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 783/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 19 grudnia 2024 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00056223/4	obr. 151 Szczypiorno działka nr 183/12	93	Działka niezabudowana o płaskim ukształtowaniu w kształcie trójkąta. Nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Przez teren działki nr 183/12 przechodzi infrastruktura elektroenergetyczna, w związku z którą Kupujący zobowiązany będzie ustanowić stosowną służebność przesyłu na rzecz spółki ENERGA OPERATOR S. A.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	17.000,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 20 grudnia 2024 roku

Data zdjęcia: 10 stycznia 2025 roku

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski