

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 467/2024 z dnia 6 sierpnia 2024r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przyna- leżna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2. ul. 3 Maja 19 m 35	3. 41/3 pow. 614 m ²	4. KZ1A/ 00025208/7	5. samodzielny lokal mieszkalny	6. 32,10	7. -	8. 141/10000	9. 218 034,00	10. bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	Al. Wojska Polskiego 98 m 12	112/11 pow. 1326 m ²	KZ1A/ 00043930/9	samodzielny lokal mieszkalny	37,90	8,70	193/10000	220 490,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Górnośląska 42 m 15	10 pow. 850 m ²	KZ1A/ 00034713/6	samodzielny lokal mieszkalny	45,78	-	549/10000	193 007,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Górnośląska 44-46 m 22	9/10, 9/12, 9/14, 34/6 pow. 2437 m ²	KZ1A/ 00009946/4	samodzielny lokal mieszkalny	39,90	4,24	133/10000	266 093,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

5.	ul. Graniczna 43 m 41	25/16, 25/21, 25/25 pow. 1420 m ²	KZ1A/ 00064878/9	samodzielny lokal mieszkalny	31,40	3,00	183/10000	209 633,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. T.Kościuszki 17 m 15	27 pow. 780 m ²	KW nieruchomości wspólnej KZ1A/ 00000031/4 KW nieruchomości lokalowej KZ1A/ 00088129/8	samodzielny lokal mieszkalny	44,93	13,86	5879/178455	182 973,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Łazienna 9 m 6	10/2 pow. 551 m ²	KZ1A/ 00041414/2	samodzielny lokal mieszkalny	38,95	-	485/10000	217 619,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Młynarska 26 m 23	19/2 pow. 461 m ²	KZ1A/ 00022925/8	samodzielny lokal mieszkalny	31,40	-	183/10000	215 225,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Niecała 2 m 10	27 pow. 386 m ²	KZ1A/ 00041789/1	samodzielny lokal mieszkalny	67,54	-	802/10000	273 798,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Nowy Świat 29 m 5	29/3 pow. 541 m ²	KZ1A /00022579/7	samodzielny lokal mieszkalny	36,53	-	305/10000	241 565,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. K.Pułaskiego 7 m 16	28 pow. 843 m ²	KZ1A/ 00067816/8	samodzielny lokal mieszkalny	57,86	-	380/10000	282 057,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

12.	ul. Serbinowska 12a m 8	18/8 pow. 466 m ²	KZ1A/ 00038099/3	samodzielny lokal mieszkalny	22,60	-	130/10000	147 387,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
13.	ul. Serbinowska 18 m 19	32/10, 33/1, 33/3 pow. 1855 m ²	KZ1A/ 00048572/6	samodzielny lokal mieszkalny	50,20	2,64	268/10000	298 436,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
14.	ul. Szkolna 4 m 23	21 pow. 829 m ²	KZ1A/ 00008989/0	samodzielny lokal mieszkalny	42,79	-	276/10000	186 362,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
15.	ul. Św.Stanisława 7 m 1	240 pow. 362 m ²	KZ1A/ 00040929/8	samodzielny lokal mieszkalny	91,00	26,30	1731/10000	346 401,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
13.08.2024r.

Data zdjęcia:
03.09.2024r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski