

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
WGM.6845.03.0012.2018.AA
D2019.08.02519
Kalisz, dnia 28 sierpnia 2019 r.

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy,
z przeznaczeniem na cele składowe związane z działalnością gospodarczą i pod zieleń**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obr. 078 Dobrzec)	Al. Wojska Polskiego	44	0,5557 ha Do dzierżawy planowana jest pow. 0,0600 ha, w tym: - grunt o powierzchni 64 m ² na cele składowe; - grunt o pow. 536 m ² pod zieleń (bez dokonywania nasadzeń drzew i krzewów)	KZ1A/00015091/0

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Tylnej, przyjętym uchwałą Nr LVIII/751/2018 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 27.09.2018 r. przedmiotowa działka stanowi tereny ulic głównych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza nieruchomość w przeważającej mierze przeznaczona jest pod układ drogowy. Wg ewidencji gruntów działka jest oznaczona symbolem dr.

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kaliszu przy Al. Wojska Polskiego, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 078 Dobrzec jako działka nr 44 o pow. 0,5557 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00015091/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, stanowi własność Skarbu Państwa.

Wysokość opłat z tytułu wydzierżawienia: 312,92 zł brutto/rok.

Termin wnoszenia opłat: do dnia 31 października danego roku.

Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z zarządzeniem nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad ustalania opłat za dzierżawę, wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntów Miasta Kalisza, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.): nie dotyczy.

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Anna Albin (nr tel.: 62 7654393).

w. z. *Prezydenta Miasta Kalisza*
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza