

WGM.6845.01.0077.2022.MPs, WGM.6845.01.0097.2022.MPs  
 WGM.6845.01.0099.2022.MPs, WGM.6845.01.0100.2022.MPs,  
 WGM.6845.01.0085.2022.AM, WGM.6845.01.0096.2022.AM,  
 WGM.6845.01.0024.2014.AM

D2022.10.00063

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy/użyczenia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, Wał Jagielloński 8 KZ1A/00060305/4	Obręb 026A Tyniec część działki nr 4	1800	Przeznaczona pod lokalizację pszczelich uli	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,14 zł / m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Cedrowa KZ1A/00063825/6	Obręb 011 Chmielnik część działki nr 13	1200	Przeznaczona na cele składowe – instalacja fotowoltaiczna zasilająca pompownie.	Oznaczona symbolem 31MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości : do 1000m <sup>2</sup> - 3,25zł / m <sup>2</sup> , za każdy następny m <sup>2</sup> - 2,77zł./m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Elektryczna 8 KZ1A/00071001/3	Obręb 119 Rypinek działka nr 3/11	165	Przeznaczona na cele składowe – instalacja fotowoltaiczna, pompownia.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,25 zł / m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Zakopiańska 19 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 166/2	13	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.

Kalisz, ul. Pienińska 5 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 200/2	40	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Głogowska 20 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 259/2	24	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.
Kalisz, ul. Graniczna KZ1A/00041428/3	Obręb 153 Dobrzec części działek nr 399/29, 399/30, 399/32, 399/33, 399/34	1968	Przeznaczona na cele składowe	Działki znajdują się w terenie oznaczonym jako tereny zieleni urządzonej i infrastruktury technicznej, tereny drogi publicznej klasy dojazdowej, tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości : do 1000m <sup>2</sup> - 3,25zł / m <sup>2</sup> , za każdy następny m <sup>2</sup> - 2,77zł./m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 52/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25.01.2022 r.

Data wywieszenia 07.10.2022 r.

Data zdjęcia

28.10.2022 r.

**Prezydent Miasta Kalisza**

/.../

**Krystian Kinastowski**