

WGM.6845.01.0037.2026.KP; WGM.6845.01.0038.2026.KP
WGM.6845.01.0039.2026.KP; WGM.6845.01.0040.2026.KP;
WGM.6845.01.0041.2026.KP; WGM.6845.01.0042.2026.KP;
WGM.6845.01.0046.2026.KP; WGM.6845.01.0047.2026.KP;
WGM.6845.01.0048.2026.KP
D2026.06.00177

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz ul. Stefana Żeromskiego KZ1A/00059600/2 KZ1A/00080768/3	Obręb 001 Majków część dz. nr 43/2 część dz. nr 237	Zgodnie z Planem ogólnym miasta Kalisza, zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/381/2026 Rady Miasta Kalisza z dnia 30 kwietnia 2026r. teren działki objęty jest jednostką bilansową oznaczona symbolem SJ, 30SJ- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Przeznaczona na zieleni	120	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,16 zł za 1m ² , lecz nie mniej niż 45,48 zł + podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. (z późn. zm.).
Kalisz, ul. S. Wojciechowskiego KZ1A/00031503/0	Obręb 75-1 Dobrzec część dz. nr 7/20	23.KS- Tereny parkingów, 100.KSL- Tereny komunikacji samochodowej, ulica lokalna, 3.ZL- Tereny zieleni izolacyjnej, 91.Z.1/2- Ulica zbiorcza, 113.KSD- Tereny komunikacji samochodowej, ulica dojazdowa, 64.KS- Tereny parkingów, 65.KS- Tereny parkingów, 28.ZI- Tereny zieleni izolacyjnej, 92.KSZ- Tereny komunikacji samochodowej, ulica o charakterze ulicy zbiorczej, 4.a.MN- Tereny zabudowy mieszkaniowej, 89.GP2/2 – Tereny komunikacji samochodowej, ulica główna ruchu przyspieszonego.	Przeznaczona na uprawy polowe	5704	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Wg stawki podstawowego wsparcia dochodów do celów zrównoważoności, liczonej proporcjonalnie do wielkości dzierżawionego gruntu płatny do 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. (z późn. zm.).

Kalisz, ul. Biskupicka KZ1A/00047780/0	Obręb 75-1 Dobrzec część dz. nr 303/5	71.MN- Tereny zabudowy mieszkaniowej, 82.ZP- Tereny zieleni parkowej, 100.KSL- Tereny komunikacji samochodowej, ulica lokalna, 64.KS- Tereny parkingów, 65.KS- Tereny parkingów, 102.KSL- Tereny komunikacji samochodowej, ulica lokalna.	Przeznaczona na uprawy polowe	6565	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Wg stawki podstawowego wsparcia dochodów do celów zrównoważoności, liczonej proporcjonalnie do wielkości dzierżawionego gruntu płatny do 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. (z późn. zm.).
Kalisz KZ1A/00031503/0	Obręb 75-1 część dz. nr 51	82.ZP- Tereny zieleni parkowej, 65.KS- Tereny parkingów, 92.KSZ- Tereny komunikacji samochodowej, ulica o charakterze ulicy zbiorowej.	Przeznaczona na uprawy polowe	2037	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Wg stawki podstawowego wsparcia dochodów do celów zrównoważoności, liczonej proporcjonalnie do wielkości dzierżawionego gruntu płatny do 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. (z późn. zm.).
Kalisz, ul. Młynarska 39 KZ1A/00041786/0	Obręb 070 Kaliniec dz. nr 135	Zgodnie z Planem ogólnym miasta Kalisza, zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/381/2026 Rady Miasta Kalisza z dnia 30 kwietnia 2026r. teren działki objęty jest jednostką bilansową oznaczona symbolem SU, 79SU – strefa usługowa	Przeznaczona na grunt pod garażem	31	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 51,46 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 10 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. (z późn. zm.).

Data wywieszenia 12.06.2026 r.

Data zdjęcia 03.07.2026 r.

Wiceprezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek