

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 610/2024 z dnia 8 października 2024r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przyna- leżna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. 3 Maja 27 m 33	44/4, 44/21, 45/7 pow. 1616 m ²	KZ1A/ 00051861/3	samodzielny lokal mieszkalny	42,50	-	233/10000	256 050,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	Al. Wojska Polskiego 72 m 55	67 pow. 804 m ²	KZ1A/ 00025987/1	samodzielny lokal mieszkalny	45,64	-	148/10000	307 156,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	Al. Wojska Polskiego 82 m 38	23/6 pow. 896 m ²	KZ1A/ 00032965/3	samodzielny lokal mieszkalny	35,87	-	104/10000	228 019,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Ciasna 13 m 4	14/3 pow. 804 m ²	KZ1A/ 00015020/2	samodzielny lokal mieszkalny	47,21	-	502/10000	293 123,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5.	ul. Górnośląska 33 m 17	88/5, 88/7, 93/4, 95/1, 101/5 pow. 2914 m ²	KZ1A/ 00040706/9	samodzielny lokal mieszkalny	49,75	4,20	103/10000	278 924,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

6.	ul. Górnośląska 57 m 44	14/7 pow. 728 m ²	KZ1A/ 00024682/6	samodzielny lokal mieszkalny	42,91	-	160/10000	253 933,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Górnośląska 57 m 67	14/7 pow. 728 m ²	KZ1A/ 00024682/6	samodzielny lokal mieszkalny	24,59	-	92/10000	145 869,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Górnośląska 59 m 65	14/9 pow. 729 m ²	KZ1A/ 00035794/4	samodzielny lokal mieszkalny	33,89	-	122/10000	215 908,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Hoża 17 m 3	14/39 pow. 808 m ²	KZ1A/ 00044754/8	samodzielny lokal mieszkalny	48,20	5,10	1383/10000	276 014,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Młynarska 26 m 42	19/2 pow. 461 m ²	KZ1A /00022925/8	samodzielny lokal mieszkalny	43,70	-	255/10000	272 634,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. Piekarska 2a m 18	140/2 pow. 247 m ²	KZ1A/ 00044211/0	samodzielny lokal mieszkalny	48,70	-	995/10000	273 016,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
14.10.2024r.

Data zdjęcia:
04.11.2024r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza