

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, Park Przyjaźni ul. Skalmierzycka, ul. Południowa, KZ1A/00081859/5 KZ1A/00001583/5	Obręb 067 Czaszki część działki nr 48/3, 4/1 Obręb 083 Os. Asnyka część działki nr 94/1	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele handlowe	100	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości : 14,62 zł + podatek VAT za m ² gruntu Płatny w stosunku miesięcznym, z góry do 15 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz Park Miejski ul. Niecała KZ1A/00093496/9 KZ1A/00052586/8	Obręb 026B Śródmieście część działki nr 17/23 Obręb 034 Śródmieście I część działki nr 5/1, 2	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele handlowe	50	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości : 21,76 zł + podatek VAT za m ² gruntu Płatny w stosunku miesięcznym, z góry do 15 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz ul. Wiankowa 51 – 53 KZ1A/00032940/2; brak urzędzonej księgi wieczystej	Obręb 150 Rąjsków część działki nr 85/4 oraz część działki nr 226	Nie jest objęta planem	Przeznaczona pod pawilon gastronomiczny z ogródkiem letnim	80	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny: za dzierżawę na cele handlowe w okresie V-X w wysokości: 15 zł za 1 m ² + 23% VAT, płatny do dnia 20 każdego miesiąca; Czynsz dzierżawny na cele składowe w okresie XI – IV w wysokości: 4,14 za 1m ² + 23% VAT, płatny do dnia 30 listopada każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Toruńska KZ1A/00044711/5	Obręb 027 Chmielnik część działki nr 46/1	Nie jest objęta planem	Przeznaczona na zieleń	116	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 55,94 zł w tym 23% VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)

Data wywieszenia: 14.05.2025 r.

Data zdjęcia 04.06.2025 r.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski